

Stawki czynszu za dzierżawę gruntu z mienia komunalnego od 02.11.2022 r.

Cel dzierżawy	Stawki czynszu w zł netto za 1 m ²	Podatek VAT	Okres płatności	
I.Działki o powierzchni powyżej 1 000 m²				
1.Pod uprawy rolne:				
klasa I	0,05	-	rocznie	
klasa II				
klasa III				
klasa IV	0,04	-	rocznie	
klasa V	0,03	-	rocznie	
klasa VI	0,02	-	rocznie	
2. opłata za: -udostępnienie gruntu pod działalność związaną z dostawą ciepła, wody, odbiór nieczystości ciekłych dla ogółu mieszkańców, - grunty pod miejsca gromadzenia odpadów komunalnych „PSZOK”	0,50	+ podatek VAT	rocznie	
II.Działki o powierzchni poniżej 1 000 m²				
pod uprawy warzywne	0,20	-	rocznie	
na cele magazynowe	0,20	+ podatek VAT	miesięcznie	
na cele rekreacyjne	3,25	+ podatek VAT	rocznie	
pod garażami	1,20	+ podatek VAT	miesięcznie	
na cele handlowo-usługowo-rzemieślnicze	do 10m ²	12,00	+ podatek VAT	miesięcznie
	11m ² -100 m ²	6	+ podatek VAT	miesięcznie
	powyżej 100m ²	3	+ podatek VAT	miesięcznie
opłata za teren okalający związany z działalnością gospodarczą	8,00	+ podatek VAT	rocznie	
cele reklamowe	100,00	+ podatek VAT	miesięcznie	

poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,20	+ podatek VAT	miesięcznie
pozostałe grunty	0,03	+ podatek VAT	miesięcznie
III. Inne użytki			
użytki kopalne, grunty zadrzewione i zakrzewione, lasy, rowy	0,03	+ podatek VAT	rocznie
Grunty sklasyfikowane jako nieużytki – N	Dzierżawca zwolniony jest z czynszu dzierżawnego, w zamian jest zobowiązany do wykaszania, utrzymania porządku i estetyki użytkowanych terenów.		

Stawki czynszu dzierżawnego podlegają podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego, podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim.