

Projekt umowy

UMOWA NR BKR.272.....2023

zawarta w dniu 2023 r. w Pieckach, pomiędzy **Gminą Piecki** REGON 510742758 NIP 7422123183 z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki, przy ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki zwaną w dalszej części umowy *Zamawiającym*, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie,

a

.....z siedzibą

NIP REGON

reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy *Wykonawcą*.

§ 1

Niniejsza umowa została zawarta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz.U.2023.1605 z późn. zm.), - na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym, znak sprawy..... na realizację usługi **„Wykonanie nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Piecki w 2023 r.”**.

§ 2

1. W wyniku zakończenia dnia 2023 r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:

„Wykonanie nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Piecki w 2023 r.”

oraz dokonania przez *Zamawiającego* wyboru oferty, *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania w 2023 r. na terenie Gminy Piecki nasadzeń zastępczych w ilości:

- Lipa drobnolistna - obwód pnia drzewa min. 12 cm – 30 szt.
- Grab pospolity - -obwód pnia drzewa min. 12 cm – 7 szt.
- Lipa drobnolistna - obwód pnia drzewa min. 10 cm – 154 szt.
- Klon zwyczajny - obwód pnia drzewa min. 16 cm – 20 szt.
- Czeremcha pospolita - obwód pnia drzewa min. 12 cm – 5 szt.
- Jarząb pospolity - obwód pnia drzewa min.12 cm – 1 szt.

2. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 9 do SWZ, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

Wspólny słownik zamówień CPV:

Główny - CPV 77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

§ 3

1. Umowa obowiązuje z chwilą jej podpisania.

2. Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy **jest dzień 30 listopada 2023 r.**

§ 4

I. Obowiązki *Wykonawcy*:

1. Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy oraz obowiązków *Wykonawcy* zawarty został w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi Załącznik nr 9 do SWZ.

Projekt umowy

2. *Wykonawca* zobowiązany jest wykonać usługę zgodnie z umową, jak również z obowiązującymi przepisami i zasadami przyjętymi w dziedzinie nasadzeń drzew.
3. *Wykonawca* zobowiązany jest do transportu odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz do postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1587).
4. *Wykonawca* zobowiązany jest do zagospodarowania, zabezpieczenia i organizacji miejsca prac, w tym zachowanie porządku na terenie wykonywanych prac, a także uporządkowaniu miejsca prac, po ich zakończeniu.
5. *Wykonawca* zobowiązany jest do zapewnienia należytej i wykwalifikowanej obsady personelu do wykonywania usługi, za której działania lub zaniechania ponosi odpowiedzialność.
6. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków w związku z prowadzonymi pracami, w odniesieniu do pracowników i osób trzecich.
7. *Wykonawca* zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o środkach ochrony roślin (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 340) przy stosowaniu środków chemicznych.
8. *Wykonawca* zobowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu umowy.
9. *Wykonawca* zobowiązany jest do zapewnienia wykwalifikowanej obsady personelu do wykonania usługi.
10. *Wykonawca* zobowiązany jest do koordynowania prac, zabezpieczenia ppoż, przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót.
11. *Wykonawca* zobowiązany jest po zakończeniu nasadzeń zastępczych drzew dostarczyć protokół (inventaryzację) w 2 egzemplarzach (z podaniem ilości, gatunku drzew, obwodu pni na wysokości 1 m) oraz mapy, na których zaznaczone zostaną miejsca nasadzeń wraz z dokumentacją fotograficzną.

II. Obowiązki *Zamawiającego*:

1. *Zamawiający* zobowiązany jest do przekazania *Wykonawcy* dokładnej lokalizacji, umiejscowienia drzewek przed czynnościami związanymi z nasadzeniem drzew.
2. *Zamawiający* zobowiązany jest do protokolarnego przekazania terenu *Wykonawcy* w terminie 7 dni od zawarcia umowy.
3. *Zamawiający* zobowiązany jest do odbioru i protokolarnego potwierdzenia wykonania prawidłowej realizacji prac.
4. *Zamawiający* zobowiązany jest do przekazania *Wykonawcy* informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy, w szczególności do bezzwłocznego informowania o zmianach liczby drzew i lokalizacji nasadzeń.
5. *Zamawiający* zobowiązany jest do informowania *Wykonawcy* o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.
6. *Zamawiający* zobowiązany jest do zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia *Wykonawcy*.

§ 5

1. Przedstawicielami *Zamawiającego* są:
 - Marek Hajko – Kierownik Referatu BKR
 - Joanna Chrostek - Referent w Referacie BKR
2. Przedstawicielami *Wykonawcy* są:
 -
 -

§ 6

1. *Wykonawca* może powierzyć wykonanie części zamówienia *Podwykonawcom*.
2. *Zamawiający* wymaga wskazania przez *Wykonawcę* części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć *Podwykonawcom* i podania przez *Wykonawcę* firm *Podwykonawców*.
3. W przypadku realizacji usługi, która ma być wykonywana w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi *Zamawiającego*, *Zamawiający* żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia *Wykonawca* podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, *Podwykonawców* zaangażowanych w realizację usługi.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia *Podwykonawcom* nie zwalnia *Wykonawcy* z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §2 Strony ustalają zgodnie z Ofertą *Wykonawcy* na kwotę :
netto..... złotych (słownie złotych:.....)
plus podatek VAT% tj. złotych, co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:.....).
2. *Zamawiający* dopuszcza rozliczanie wynagrodzenia *Wykonawcy*, o którym mowa ust. 1
 - na podstawie faktur przejściowych,
 - na podstawie faktury końcowej.
3. Płatności częściowe za wykonane usługi będą dokonywane, na podstawie protokołów zaawansowania usług i wystawionych na ich podstawie rachunków lub faktur VAT .
4. Płatność końcowa za wykonane usługi będzie dokonana na podstawie protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia i wystawionej na jego podstawie faktury końcowej.
5. Faktury przejściowe mogą być wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu .
6. Suma wartości z wystawionych faktur przejściowych nie może przekroczyć 90% wartości brutto określonej w ust.1.
7. Należności z tytułu faktur będą płatne przez *Zamawiającego* przelewem na konto *Wykonawcy*.
8. *Zamawiający* opłaci faktury w terminie 30 dni od daty wpływu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi do *Zamawiającego*.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku *Zamawiającego*.
10. *Wykonawca* może przekazać *Zamawiającemu* fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Numer PEPPOL *Zamawiającego*: 7422123183 . Jednocześnie w opisie faktury *Wykonawca* zobowiązany jest do wskazania numeru i daty zawarcia niniejszej umowy oraz symbolu komórki organizacyjnej."

§ 8

1. *Zamawiający* może odstąpić od umowy, bez kar umownych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa wyżej *Wykonawca* może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. *Zamawiający* może również odstąpić od umowy w przypadku gdy:

Projekt umowy

- a) *Wykonawca* nie rozpoczął wykonania usług w pełnym zakresie objętym umową.
- b) *Wykonawca* z przyczyn przez siebie zawinionych zwleka z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zakończyć roboty w terminie umownym.
- c) *Wykonawca* pomimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych, zastrzeżeń ze strony *Zamawiającego*, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.
- d) *Wykonawca* utraci uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 9

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej *Zamawiającego* lub *Wykonawcy* z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, *Wykonawca* zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia. *Zamawiający* wymaga aby *Wykonawca* przez cały okres realizacji umowy posiadał polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości **minimum 100 %** zatwierdzonej wartości umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi *Wykonawca*.
4. *Wykonawca* jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie *Zamawiającego* polisy ubezpieczeniowej w wysokości określonej w SWZ oraz dowodów opłacania składek.

§ 10

1. *Zamawiający* wymaga aby przy realizacji przedmiotu zamówienia wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia, *Wykonawca* (*Podwykonawca*) zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności związane z nasadzeniami drzew opisanymi w przedmiocie zamówienia w SWZ – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy (kp), w szczególności art. 22 § 1 kp.
2. W trakcie realizacji zamówienia *Zamawiający* będzie uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec *Wykonawcy* (*Podwykonawcy*) odnośnie spełniania przez *Wykonawcę* (*Podwykonawcę*) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane powyżej. *Zamawiający* uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie *Zamawiającego* w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie *Wykonawca* (*Podwykonawca*) przedłoży *Zamawiającemu* wskazane w tym wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawcę* osób wykonujących czynności wskazane powyżej. Dowodami tymi mogą być w szczególności:
 - oświadczenie *Wykonawcy* lub *Podwykonawcy* o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie *Zamawiającego*. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę

Projekt umowy

- i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu *Wykonawcy* lub *Podwykonawcy*;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawcę* kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie *Wykonawcy* lub *Podwykonawcy* (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawcę* składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawcę* kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Niezłożenie przez *Wykonawcę* w wyznaczonym przez *Zamawiającego* terminie żądanych przez *Zamawiającego* dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawcę* wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawcę* wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności.

§11

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:
 - a) w wysokości 10% wstępnego wynagrodzenia netto za cały przedmiot umowy, określony w § 7 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od *Wykonawcy*,
 - b) za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wymienionego w § 7 ust. 1 umowy liczone od ustalonego terminu wskazanego w §3.
 - c) w wysokości 500,00 zł za dopuszczenie do wykonywania prac określonych w § 10 pkt 1 niniejszej umowy osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku,
 - d) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu oświadczenia, o którym mowa w § 10 pkt 3 niniejszej umowy
 - e) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu *Zamawiającemu* na żądanie zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez *Wykonawcę* lub *Podwykonawców* na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji przedmiotowego zamówienia czynności wskazane przez *Zamawiającego*.
2. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* karę umowną w wysokości 10% wstępnego wynagrodzenia netto za cały przedmiot zamówienia, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od *Zamawiającego*.
3. Kary umowne, o których mowa powyżej są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25 % wynagrodzenia netto za cały przedmiot zamówienia o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. *Zamawiający* ma prawo do potrącenia kar umownych z należnego *Wykonawcy* wynagrodzenia.

Projekt umowy

§ 12

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem art. 455 Pzp.
2. *Zamawiający* działając w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - a) wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności skutkujących zmianą terminu realizacji umowy lub zmianą ceny,
 - b) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - c) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
 - d) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - e) zmiana przez władze ustawodawcze procentowej stawki podatku VAT - kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana,
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażona na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną, np.: zmiana nr rachunku bankowego,
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - c) zmiana harmonogramu realizacji zamówienia.

§ 13

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy do dnia odbioru końcowego na okres miesięcy.
2. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się do:
 - a) przeprowadzenia wraz z *Zamawiający* przeglądu wykonanych prac, gdzie potwierdzeniem prawidłowego stanu zdrowotnego roślin będzie protokół. Przeglądu należy dokonać nie później niż do 30 listopada każdego roku obowiązywania gwarancji.
 - b) wymiany uschniętych i uszkodzonych roślin będących przedmiotem umowy każdorazowo w przypadku stwierdzenia ich obumarcia lub uszkodzenia, wymiany zniszczonych palików, wiązań, siatek, osłonek.
3. Udzielona przez wykonawcę gwarancja nie dotyczy jedynie uszkodzeń mechanicznych, spowodowanych przez osoby trzecie oraz sytuacji związanymi z klęskami żywiołowymi (ekstremalna susza, nawałnice, trąby powietrzne itp.).
4. Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez Wykonawcę, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy.
5. Dokument gwarancyjny będzie stanowił załącznik do protokołu powykonawczego.
6. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, w terminie 14 od zawiadomienia o wadzie lub innym terminie ustalonym z *Zamawiającym* .

Projekt umowy

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy regulujące tryb udzielania i realizacji zamówień publicznych.
2. Spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część umowy stanowią: SWZ wraz z załącznikami oraz Oferta Wykonawcy.

§ 15

Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach – po 2 dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY