

WYKAZ TERENU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały nr IV/23/24 Rady Gminy Piecki z dnia 19 lipca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat nieruchomości niezabudowanej oraz Zarządzenia nr 106/2024 Wójta Gminy Piecki z dnia 24.07.2024 r. w sprawie wydzierżawienia mienia komunalnego, podaję do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

L.p.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o nieruchomości oraz jej przeznaczeniu	Cel dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	Dłużec	350/1	0,0500	500	OL1M/00012286/6	Dla działki nr 350/1 położonej w obrębie Dłużec brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada funkcję MU-mieszkalno-usługowa.	Działka położona jest w miejscowości Dłużec, przyległa do Jeziora Dłużec, niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem „B”.	na cele rekreacyjne	Czynsz dzierżawy nieruchomości niezabudowanej naliczony jest następująco na podstawie Zarządzenia Nr 165/2022 Wójta Gminy Piecki z dnia 02 listopada 2022 r. tj. -opłata za teren oddany na cele rekreacyjne: 3,25 zł x 500 m ² = 1 625,00 zł + 23% VAT, tj. 373,75 zł = 1 998,75 brutto (rocznie)	okres dzierżawy do 5 lat.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni licząc od dnia 01.08.2024 r. do 22.08.2024 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piecki oraz na tablicy sołectwa Dłużec. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została również zamieszczona na stronie internetowej: www.gminapiecki.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w lokalnej prasie.