

Projekt umowy

UMOWA nr

Zawarta w dniu r w Pieckach pomiędzy Zespołem Obsługi Placówek Oświatowych w Pieckach, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Krzysztofa Grygo – dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych

oraz za kontrasygnatą Główniej Księgowej – Teresy Skorupskiej

a

REGON

NIP

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§ 1

Ze względu na wartość zamówienia nie przekraczającą 30000 EURO niniejszej umowy, nie poprzedziło postępowanie przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych – podstawa prawna art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2010r. Dz.U. nr 113 poz. 795 póź.zm.)

§ 2

„Zamawiający” zleca a „Wykonawca” przyjmuje do realizacji „Wykonanie usług kominarskich w budynkach oświatowych w gminie Piecki w 2015 r” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz.U. Nr243, poz.1623 z 2010r. z późn. zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719), w zakresie obejmującym:

- oczyszczenie przewodów kominowych od palenisk opalanych paliwem stałym wymienionych w załączniku nr 2 – budynki oświatowe
- wydanie protokołów z okresowej kontroli przewodów kominowych.

Oczyszczenia przewodów kominowych należy wykonać :

- przewodów dymowych od palenisk opalanych paliwem stałym - 4 razy/rok,
- przewodów wentylacyjnych - 1 raz/rok

2. Wykonawca przyjmuje do realizacji prace wymienione w ust. 1, i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego

§ 3

Termin realizacji usługi :

- | | |
|---|-------------------|
| a) wykonanie pierwszego oczyszczenia przewodów opalanych paliwem stałym | - do 31.03.2015r |
| b) wykonanie drugiego oczyszczenia przewodów opalanych paliwem stałym | - do 30.06.2015r. |
| c) wykonanie trzeciego oczyszczenia przewodów opalanych paliwem stałym | - do 30.09.2015r. |
| d) wykonanie czwartego oczyszczenia przewodów opalanych paliwem stałym | - do 22.12.2015r |
| e) dostarczenie protokołów z okresowej kontroli przewodów kominowych | - do 30.04.2015r |
| f) oczyszczenie przewodów wentylacyjnych | - do 30.06.2015r. |

§ 4

1. Do kierowania pracami, stanowiącymi przedmiot umowy ze strony „Wykonawcy” wyznacza się Pana .

2. Jako koordynatora prac ze strony „Zamawiającego” wyznacza się

§ 5

Wartość zadania została ustalona na kwotę netto **zł.** (słownie :) łącznie z należnym podatkiem VAT, co daje kwotę brutto zł. Zgodnie z ofertą cenową z dnia r.

§ 6

1. Dokumentem stwierdzającym przyjęcie przez „Zamawiającego” wykonanego przedmiotu zamówienia jest protokół odbioru podpisany przez obie strony.
2. Integralną częścią protokołu odbioru będzie wykaz wykonania usług potwierdzonych przez dyrektorów poszczególnych placówek oświatowych.
3. W przypadku sprzedaży lokalu objętego załącznikiem nr 2 wartość zadania zostanie pomniejszona o wartość nie wykonanych usług na danym budynku.

§ 7

1. Należne płatności będą dokonywane w postaci faktury :
 - a) przejściowej - za wykonanie zakresu wymienionego w § 3 litera a,b,c,d,e, f
 - b) końcowej - na podstawie protokołu końcowego przedmiotu umowy rozliczającą całość wykonanych robót
2. Płatności będą dokonywane w złotych polskich, na rachunek „Wykonawcy”
3. „Zamawiający” opłaci fakturę przejściową w terminie 14 dni od daty dostarczenia a końcową w terminie 21 dni od daty dostarczenia

§ 8

1. „Wykonawca” zapłaci „Zamawiającemu” karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez „Zamawiającego” z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność „Wykonawca”, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
2. „Zamawiający” zapłaci „Wykonawcy” karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez „Wykonawcę” z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi „Zamawiający”, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
3. Jeżeli kary pieniężne obciążające „Wykonawcę” lub „Zamawiającego” są znacznie wyższe od poniesionej przez nich szkody, lub żadna ze stron nie poniosła szkody, strony mogą uzgodnić odstąpienie od kary pieniężnej lub jej obniżenie.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej zaakceptowanej przez obie strony.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby „Zamawiającego”.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: