

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**  
**usługi**  
**WYKONANIE USŁUG GEODEZYJNYCH W 2015 ROKU**

**1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Gmina Piecki 11-710 Piecki, ul. Zwycięstwa 34  
NIP 742-212-31-83 REGON 510742758  
tel.(089) 742 2029 fax. (0-89) 7422065  
e-mail:gmina@piecki.com.pl  
strona internetowa : bip.piecki.com.pl  
godziny pracy: poniedziałek- 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>  
wtorek - piątek 7<sup>15</sup> – 15<sup>00</sup>

**2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Ze względu na wartość zamówienia nie przekraczającą 30 000 EURO w postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.z 2013 r.poz.907 z późn.zm.) podstawa prawna art.4 pkt 8 ustawy .  
Tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony.

**3. NAZWA ZAMÓWIENIA**

Usługi geodezyjne 2015

**4. RODZAJ ZAMÓWIENIA**

Usługi

**5. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia są prace geodezyjne w zakresie:

- podziału działek
- rozgraniczenia nieruchomości
- wznowienia granic

CPV 71. 22.22.00-2 Usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich

Planowana ilość postępowań w skali roku 2015

- wznowienie granic i znaków granicznych:

- za pierwsze 4 punkty graniczne –prognozowana ilość do wykonania - 4
- za każdy następny punkt graniczny- prognozowana ilość do wykonania – 20

- rozgraniczenie nieruchomości:

- za pierwszy punkt graniczny – prognozowana ilość do wykonania -2
- za każdy następny punkt graniczny – prognozowana ilość do wykonania – 10

- podziały geodezyjne:

- podział na dwie działki – prognozowana ilość do wykonania – 6
- za każdą następną działkę - prognozowana ilość do wykonania - 3

## 6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Od momentu podpisania umowy do dnia 31.12.2015 r.

## 7. WARUNKI UDZIAŁU I SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

7.1 Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest złożenie oferty na którą składają się:

- Wypełniony formularz ofertowy (według załączonego wzoru)
- Kserokopia uprawnień zawodowych.

Dokumenty i informacje o których mowa wyżej mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

7.2 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, albo od siebie, albo też jako partner we wspólnym przedsięwzięciu, z jedną ostateczną ceną.

7.3 Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

7.4 Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.

7.5 Oferta oraz wszystkie dokumenty odnoszące się do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, pismem czytelnym, bez użycia ścieralnego nośnika pisma (np. ołówka), a wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

7.6 Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi lub osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawców w przypadku składania oferty przez kilku podmiotów występujących wspólnie.

7.7 Wykonawca winien zamieścić ofertę w zamkniętej kopercie która:

- będzie zaadresowana na Zamawiającego-GMINA PIECKI ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki
- będzie posiadać oznaczenie „OFERTA- usługi geodezyjne 2015”

## 8. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

- Cena oferty jest sumą poszczególnych cen brutto za usługi będące przedmiotem zamówienia .
- W cenie jednostkowej wykonawca musi ująć wszystkie koszty jakie będzie ponosił z wykonywania przedmiotu zamówienia tj. dojazdów, wizji lokalnej, opłat z tytułu wypożyczenia materiałów z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej itp.
- Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

## 9. KRYTERIA OCENY OFERT

### 9.1 Najniższa cena

9.2 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, dokona wezwania do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, poprawi oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności ofert z zaproszeniem. Brak uzupełnienia dokumentów lub zgody na poprawienie omyłek skutkować będzie odrzuceniem oferty.

## 10. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Adres strony internetowej na której dostępne jest ogłoszenie – [bip.piecki.com.pl](http://bip.piecki.com.pl)  
Adres do kontaktów – Urząd Gminy Piecki ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki  
pokój. Nr 19A tel. (089) 742 22 52

## 11. TERMIN SKŁADANIA OFERT

**data: 16.03.2015 r. do godz. 14<sup>00</sup>**

Miejsce: ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki, pokój 7, Urząd Gminy Piecki

## 12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

okres w dniach 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

## 13. INFORMACJE DODATKOWE

1. Postępowanie przetargowe służy ustaleniu cen jednostkowych wykonania zaplanowanych prac.
2. Ilość wznowień, rozgraniczeń, podziałów w skali roku mogą ulec zmianie. Wykonawca dostanie zapłatę za faktycznie wykonaną pracę.

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego
2. Wzór umowy

  
WÓJT  
Agnieszka Kurczewska

**UMOWA  
NA WYKONANIE USŁUG GEODEZYJNYCH W 2015r.**

zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Piecki REGON 510742758, NIP 7422123183 z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki, ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowaną przez: Panią Agnieszkę Kurczewską – Wójta Gminy oraz za kontrasygnatą Skarbnika Gminy Piecki - Panią Krystyną Witkowską , a ..... REGON ....., NIP ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

§ 1

Ze względu na wartość zamówienia nie przekraczającą 30000 EURO ,w postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U z 2013 r. poz.907 z późn.zm.)

§ 2

1. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do realizacji „Wykonanie podziałów geodezyjnych rozgraniczeń i wznowienia granic w 2015 r”.zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn.tekst Dz.U. z 2014 r.poz.518 z późn zm) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U.Nr 268,poz.2663)
2. Wykonawca przyjmuje do realizacji prace wymienione w ust.1 i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.
3. Operaty geodezyjne (dla każdej nieruchomości oddzielnie),stanowiące umówiony przedmiot odbioru,winny być wykonane zgodnie z umową,z obowiązującymi przepisami prawa oraz być kompletne z punktu widzenia celu,któremu mają służyć.W przypadku przeprowadzenia geodezyjnego podziału nieruchomości dokumentacja ma umożliwić wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału oraz wydanie decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości.
4. Termin przekazania zamawiającemu przedmiotu umowy licząc od momentu wydania polecenia:
  - wznowienie granic i znaków granicznych - 1 miesiąc
  - rozgraniczenie nieruchomości – 3 miesiące
  - podziały geodezyjne – 2 miesiące

W przypadku gdy zostaną wydłużone terminy uzyskania niezbędnych uzgodnień i decyzji przez Wykonawcę ,nie z jego winy ,pomimo dopełnienia przez Wykonawcę odpowiedniej staranności , termin przekazania przedmiotu umowy może ulec zmianie na pisemny wniosek Wykonawcy.

Wykonawca ma prawo żądać zmiany terminu wykonania prac w przypadku gdy Zamawiający opóźni się z dostarczeniem bądź zmieni dane niezbędne do jej wykonania.

Powyższy termin może również ulec zmianie w przypadku zaistnienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prace w terenie.

### § 3

Umowa zawarta zostaje na czas określony licząc od dnia podpisania umowy tj. od dnia ..... do dnia 31.12.2015 r.

### § 4

1. Strony ustalają zgodnie z ofertą z dnia ..... wynagrodzenie za:

#### **a) wznowienie granic i znaków granicznych:**

- za pierwsze 4 punkty graniczne .....,-zł za jednostkę brutto
- za każdy następny punkt graniczny .....,-zł za jednostkę brutto

#### **b) rozgraniczenie nieruchomości :**

- za pierwsze 4 punkty graniczne .....,-zł za jednostkę brutto
- za każdy następny punkt graniczny .....,-zł za jednostkę brutto

#### **c) podziały geodezyjne:**

- podział na dwie działki .....,-zł za jednostkę brutto
- za każdą następną działkę .....,-zł za jednostkę brutto

2. Zamawiający opłaci faktury za faktycznie wykonaną pracę , na podstawie protokółów przekazania w terminie 21 dni od daty ich doręczenia.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezbędne do jej prawidłowego wykonania, a w szczególności:koszty zgłoszenia robót geodezyjnych,koszty map,wypisów z ewidencji gruntów ,wypisów z ksiąg wieczystych ,koszty doręczeń przesyłek pocztowych ,koszty prac w terenie itd.
- 4 Zamawiający ureguluje prawidłowo wystawione faktury Wykonawcy przelewem na konto bankowe.....nr konta .....  
.....w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

§ 5

1. Zamawiający może odmówić dokonania zapłaty w wyznaczonym terminie w razie zwłoki w wykonaniu zleconych prac ponad wzajemnie uzgodniony termin wykonania.

§ 6

1. Wykonawca prześle protokołem Zamawiającemu wykonaną dokumentację geodezyjną
2. Miejscem odbioru opracowania jest siedziba Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 1000 zł
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% ceny umownej netto za każdy dzień zwłoki , po terminie umownym.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną :
  - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn ,za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 1000 zł

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy regulujące tryb udzielenia i realizacji zamówień publicznych.

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz nie może naruszać przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
  - a) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia
  - b) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
  - c) zmiana przez władze ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT.

-4-

§ 10

Wszelkie spory w trakcie wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Znak : BKR.6840.2.2015

**FORMULARZ OFERTOWY  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

na usługi

wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza równowartość kwoty 30 000 EURO

1. Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr NIP..... Nr REGON.....

2. Dane dotyczące zamawiającego

Gmina Piecki

ul.Zwycięstwa 34 11-710 Piecki tel.(089) 742 20-29 fax (089) 742-20-65

e-mail: gmina@piecki.com.pl

bip.warmia.mazury.pl/piecki\_gmina\_wiejska

3. Zobowiązanie wykonawcy

Zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia p.n.**usługi geodezyjne w 2015 r.**

za cenę :brutto..... (.....

.....)



zgodnie z niżej wymienionym wyliczeniem:

Lp.	Rodzaj pracy	Prognozowana ilość jednostek do wykonania	Oferowana cena za jednostkę netto bez VAT	Oferowana cena za jednostkę brutto z VAT	Koszty brutto (3x5)
1	2	3	4	5	6
<b>1.</b>	<b>Wznowienie granic i znaków granicznych</b>				
	- za pierwsze 4 punkty graniczne	<b>4</b>			
	- za każdy następny punkt graniczny	<b>20</b>			
<b>2</b>	<b>Rozgraniczenie nieruchomości</b>				
	- za pierwszy punkt graniczny	<b>2</b>			
	- za każdy następny punkt graniczny	<b>10</b>			
<b>3.</b>	<b>Podziały nieruchomości</b>				
	- podział na dwie działki	<b>6</b>			
	- za każdą następną działkę	<b>3</b>			
<b>WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA</b>		X	X	X	

4. Zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia – od momentu podpisania umowy do 31.12.2015 r.
5. Uważam się za związanego ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
6. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami uczestnictwa w przetargu oraz warunkami umowy i je akceptuję.
7. Na potwierdzenia spełnienia wymagań do oferty załączam:

1. ....

2. ....

3. ....