

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I
MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.
11-710 Piecki, ul. Polna 3A
tel. 69 742 22 72, 69 742 22 73
NIP 7422248261, REGON 281561395

Budowa - Piecki
ul. Polna.
11-710 Piecki

INWESTOR:

Gmina Piecki
ul. Zwycięstwa 34
11- 710 Piecki

WARUNKI TECHNICZNE

Przyłączenia nieruchomości do wiejskiej sieci kanalizacyjnej.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Pieckach ul. Polna 3A wydaje następujące warunki przyłączenia do wiejskiej kanalizacji sanitarnej.

Przyłączenie kanalizacji sanitarnej do budynków na działce nr. 1092/1 w Pieckach

Odprowadzenie ścieków bytowych zaprojektować do istniejącej studni o rzędnych 146,73/144,95 na działce **nr.1092/1 z jej odnalezieniem i podwyższeniem do odpowiednich rzędnych terenu**. Kolektorem sanitarnym PCV Dn 250. Jako materiał rury kamionkowe o średnicy 200mm uszczelnionych sznurem smołowym oraz cementem. Alternatywnie przyłączyć wykonać z rur PCV minimum klasy N -kanalizacja zewnętrzna o następujących parametrach: PCV 200/250 x 4 mm. Do rur stosować uszczelki gumowe. Na każdym załamaniu trasy przyłączenia stosować studnie rewizyjne DN 100. Dopuszcza się stosowanie studni prefabrykowanych z PP o średnicy nominalnej nie mniejszej niż 315 mm z włazami żeliwnymi. W przypadku lokalizacji studni PP w pasach zieleni pod właz żeliwny stosować stożek betonowy, w ciągach komunikacyjnych betonowych pierścieni obciążający. Studnie tradycyjne stosować wówczas, w odległościach nie większych niż 105 m. Maksymalne odległości pomiędzy studzienkami rewizyjnymi dla kolektora o średnicy 150 mm nie mogą być większe niż 35m, dla przekrojów większych od 150 mm nie większe niż 50 m. Wymagane jest nominalne posadowienie góra rury kanalizacji sanitarnej na głębokości 1,30 m p.p.t. W przypadku nie zachowania wymaganej głębokości posadowienia kolektora zastosować warstwy ocieplające. W miarę możliwości projektować w pasach zieleni na skraju ciągów komunikacyjnych. Zabrania się odprowadzenia wód opadowych, powierzchniowych lub podziemnych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej.

Należy dokonać analizy stopnia zagrożenia przed cofnięciem się ścieków z wiejskiej sieci kanalizacyjnej sanitarnej poprzez przewidywane w budynku przybory do tej sieci. W przypadku stwierdzenia takiego zagrożenia przewidzieć urządzenie zabezpieczające przed "cofką". W przypadku projektowania przyborów sanitarnych w piwnicy budynku (poniżej poziomu terenu) obowiązkowo stosować urządzenia przeciw zalewowe o konstrukcji umożliwiającej szybkie zamknięcie.

USTALENIA DODATKOWE

- W celu dokonania uzgodnienia wymagane jest dostarczenie do pozostawienia 1 egzemplarza projektu przyłączy uzgodnionego z właściwymi jednostkami.
- Przed przystąpieniem do prac inwestor ma obowiązek zlecić usługę geodezyjną budowy właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego oraz powiadomić na piśmie o rozpoczęciu robót, jak również zawrzeć umowę na dostawę wody (w tym do celów budowy)
- W celu zawarcia umowy należy dostarczyć dokument własności nieruchomości lub inny tytuł prawny, pełne dane właściciela i osób reprezentujących.
- Do wykonania włączenia do wiejskich urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych uprawnione są wyłącznie służby techniczne ZGKiMw Pieckach.
- Po wykonaniu sieci i przyłączy przed ich zasypaniem wymagane jest zgłoszenie do ZGKiM w Pieckach wykonanych elementów robót celem ich odbioru w otwartym wykopie. Obecność służb technicznych ZGKiM wymagana jest również podczas przeprowadzania prób ciśnieniowych i szczelności rurociągu.
- W celu dokonania końcowego odbioru technicznego przyłączenia należy przedłożyć :
 - dziennik budowy zawierający wpis o zakończeniu budowy
 - projekt techniczny sieci lub przyłączenia
 - wymagane atesty i aprobaty techniczne na wybudowane materiały
 - badania bakteriologiczne wody z wykonanego odcinka wykonane przez laboratorium państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie
 - protokół z odbioru technicznego w otwartym wykopie
 - protokół z przeprowadzonej próby ciśnieniowej i próby szczelności
 - mapę inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1:500 wykonanych urządzeń

Warunki techniczne i uzgodnienia dokumentacji
tracą ważność po upływie dwóch lat licząc od dnia ich wydania

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.
11-710 Piecki, ul. Polna 3A
tel. 89 742 22 72, 89 742 22 73
NIP 7422248281, REGON 231561333

SPECIALISTA
d/s Wodociągów i Kanalizacji
Andrzej Gałazka