

## Umowa nr RZK.272. .... 2018

zawarta w dniu.....2018 r. w.....pomiędzy:

**Gminą Piecki** REGON 510742758 NIP 742 212 31 83 z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki,  
ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki, reprezentowaną przez:

Agnieszka Kurczewską – Wójta Gminy Piecki

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agaty Naumowicz,

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

.....z siedzibą przy ul. ....w.....,

NIP....., REGON .....

reprezentowanym przez.....

zwaną/nym dalej „Wykonawcą”

zwane dalej wspólnie „Stronami”.

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Dostawa licencji i wdrożenie oprogramowania, przeprowadzenie modernizacji systemów dziedzinowych, uruchomienie e-usług publicznych, digitalizacja i udostępnienie zasobów informacji przestrzennej oraz modernizacja strony WWW z dostawą oprogramowania i sprzętu informatycznego” w ramach projektu pn. „Nowoczesne e-usługi dla mieszkańców gminy Piecki” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, III Osi Priorytetowej Cyfrowy Region, Działanie 3.1 Cyfrowa dostępność informacji sektora publicznego oraz wysoka jakość e-usług publicznych prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm), zwanej dalej „ustawą”.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie, wykonanie oraz wdrożenie serwisu WWW gminy – portalu internetowego opartego na systemie CMS (Content Management System) – dalej zwanego Portalem, wraz z migracją danych z istniejących stron Urzędu przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, w oparciu o opis przedmiotu i zakres zamówienia zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ oraz złożoną ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca przy realizacji swoich zadań zobowiązuje się do dołożenia szczególnej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.

## § 2

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu wstępnego projektu Portalu , o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy i zakończyć prace najpóźniej w terminie do **90 dni** kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy.
3. W terminie realizacji Wykonawca musi uwzględnić czas niezbędny na przeprowadzenie odbioru opracowanego Portalu, w szczególności czas niezbędny do przeprowadzenia procedury odbioru zgodnie z § 4 Umowy.
4. Za dzień realizacji Przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru bez zastrzeżeń, chyba, że inna data zostanie wskazana w protokole.

## § 3

### Warunki realizacji Przedmiotu Umowy i Obowiązki Stron

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podmiotowi trzeciemu wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. W celu realizacji przedmiotu Umowy Strony zobowiązują się:
  - 1) Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
    - a) Opracowania i przekazania wstępnego projektu Portalu celem jego akceptacji przez Zamawiającego;
    - b) Opracowania Portalu po uzyskaniu akceptacji dla projektu i zainstalowanie na infrastrukturze serwerowej wskazanej przez Zamawiającego;
    - c) Przeniesienia treści ze stron internetowych Zamawiającego w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
    - d) Zainstalowania Portalu na infrastrukturze serwerowej zapewnionej przez Zamawiającego i w domenie zapewnionej przez Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za współpracę w tym zakresie z usługodawcą realizującym hosting strony, w tym również w zakresie uruchomienia Portalu pod właściwym adresem;
    - e) Przeprowadzenia instruktażu z obsługi Portalu (w tym systemu CMS) dla administratorów portalu w siedzibie Zamawiającego;
    - f) Współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonania Umowy;
    - g) Niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego o wszystkich trudnościach związanych z realizacją Umowy;
    - h) Zapewnienia Zamawiającemu prawa do kontroli realizacji przedmiotu Umowy na każdym etapie jego realizacji.
  - 2) Zamawiający zobowiązuje się do:
    - a) Współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy;
    - b) Dostarczenia będących w jego posiadaniu materiałów i informacji niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie maksymalnie do 14 dni od dnia doręczenia pisma Wykonawcy z prośbą o ich udostępnienie;
    - c) Zapoznania się ze wstępnym projektem Portalu i przekazania uwag do Wykonawcy (ewentualnie przyjęcia wstępnego projektu Portalu bez uwag) w terminie 14 dni od dnia otrzymania wstępnego Projektu Portalu;
    - d) Wyznaczenia do współpracy z Wykonawcą osób niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.

#### § 4

##### Odbiór

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez przedstawicieli każdej ze Stron.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy w celu dokonania odbioru.
3. Odbioru dokona komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia i do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.
5. W przypadku odmowy dokonania odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w szczególności z powodu stwierdzonych braków i wad Przedmiotu Umowy nie sporządza się protokołu odbioru końcowego, a Zamawiający odmówi dokonania odbioru i przekazuje Wykonawcy oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty doręczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 5. i do ponownego przedłożenia Zamawiającemu przedmiotu Umowy w celu dokonania odbioru. Czynności określone w ust 3 , ust 4-5 powtarza się odpowiednio.
7. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że wady zostały usunięte będzie stanowiło podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

#### § 5

##### Wynagrodzenie, termin i warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynagrodzenie w kwocie : ..... zł brutto (słownie: ..... ) w tym wartość podatku od towarów i usług: ..... zł według stawki ..... % oraz wartość netto: ..... zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy
2. Wynagrodzenie którym mowa w ust. 1 zaspakaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wraz z zapłatą przez Zamawiającego wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich stanowiących przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w obszarach eksploatacji szczegółowo określonych w § 6, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Wynagrodzenie, o jakim mowa w ust. 1 płatne będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę przelewem na konto wskazane w fakturze VAT.
5. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust 1.
6. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego.
7. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

#### § 6

##### Prawa na dobrach niematerialnych

1. Z dniem odebrania przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy (w trybie określonym w § 4), rozumianego jako zaakceptowanie przez Zamawiającego serwisu internetowego, Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do poszczególnych elementów wykonanego serwisu internetowego z wyłączeniem oprogramowania komputerowego - Systemu Zarządzania Treścią (dalej: CMS) oraz udzieli niewyłącznej, nieograniczonej czasowo i terytorialnie licencji uprawniającej Zamawiającego do

- korzystania z [CMS dostarczanego przez Wykonawcę lub – udostępnionego w oparciu o licencje open – source -*wybrać odpowiedni wariant*].
2. Strony postanawiają, że prawa autorskie do elementów serwisu internetowego, przeniesione na Zamawiającego lub do korzystania z których na podstawie licencji Wykonawca upoważnia Zamawiającego dotyczą następujących pól eksploatacji:
    - a. trwałego lub czasowego utrwalania i zwielokrotniania w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
    - b. obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwalono serwis internetowy – wprowadzenie do obrotu, użycie lub najem oryginału lub egzemplarza;
    - c. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w serwisie internetowym z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
    - d. rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnianie, które umożliwi każdemu dostęp do interfejsu publicznego serwisu internetowego bez względu na miejsce i czas.
  3. W przypadku, gdy w związku z wykonaniem niniejszej Umowy lub korzystaniem z przedmiotu umowy lub innych wytworów niematerialnych objętych niniejszą umową przeciwko którejkolwiek ze Stron wszczęte zostanie postępowanie sądowe lub osoba trzecia wystąpi z jakimikolwiek roszczeniami, Strona ta zobowiązana jest zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę w terminie 7 dni od daty powzięcia o nim wiedzy. W przypadku braku konfliktu interesów, Strony zobowiązane są do podjęcia współpracy celem obrony praw i interesów tej z nich, przeciwko której zgłoszone zostało roszczenie lub wszczęto postępowanie, przy czym druga Strona zobowiązana jest w miarę istniejących możliwości przystąpić do toczącego się postępowania sądowego.
  4. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z praw nabytych lub upoważnień uzyskanych na podstawie niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.
  5. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo dochodzenia roszczeń z tytułu naruszenia autorskich praw majątkowych i osobistych do Przedmiotu Umowy.

## § 7

### Gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 udziela na wykonany przez siebie Portal gwarancji na okres ..... od dnia jego odbioru przez Zamawiającego.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich nieprawidłowości (błędów) w funkcjonowaniu Portalu, w tym CMS, w terminie nie dłuższym niż **3 dni** od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego nieprawidłowości pisemnie, telefonicznie, za pomocą faksu, bądź poczty elektronicznej.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania poprawek bezpieczeństwa, poprawiających funkcjonalność oraz naprawiających błędy.
4. Strony ustalają, że właściwym do zgłaszania nieprawidłowości są:
  - adres Wykonawcy: .....
  - nr telefonu Wykonawcy .....
  - adres poczty elektronicznej Wykonawcy: .....
5. W przypadku stwierdzenia, że przyczyna nieprawidłowości w funkcjonowaniu Portalu leży po stronie infrastruktury, na której zainstalowano portal, zapewnionej przez Zamawiającego, termin, o którym mowa w ust. 2 ulega wydłużeniu o czas nieprawidłowego działania bądź braku działania tej infrastruktury.
6. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady na Przedmiot Umowy w okresie 2 lat od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy okres udzielonej gwarancji jest dłuższy niż 2

lata, to okres rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji.

## § 8.

### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy, w tym jego części, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. Umowy,
  - 2) w przypadku nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym jego części, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. Umowy,
  - 3) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1 Umowy,
  - 4) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu wstępnego projektu Portalu lub w zakończeniu prac objętych Przedmiotem Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
  - 5) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad,
  - 6) za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w działaniu Portalu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia terminu na usunięcie nieprawidłowości wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy,
  - 7) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1 Umowy.
3. Jeżeli naliczone kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada wg zasad określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Zamawiający ma prawo dokonać potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy i wystawieniu noty obciążeniowej.
6. Wykonawca przez podpisanie Umowy wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej, o jakiej mowa w ust. 2 i odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 9

### Zmiany umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień umowy w przypadku:
  - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy, w tym zmiana stawki podatku od towarów i usług na przedmiot umowy. Wynagrodzenie przewidziane niniejszą Umową ulegnie zmianie odpowiedniej do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (ulegnie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części Wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług,

- 2) wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, mających wpływ na realizację Umowy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji Umowy o czas usunięcia tych przyczyn.
2. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
4. Zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności za zgodą obu stron. Zmiany umowy nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przez niego części Umowy, zgodnie z zaawansowaniem prac. Wynagrodzenie zostanie określone i wypłacone na podstawie protokołu spisane przez Stronę.
3. Oprócz przyczyn wynikających z obowiązujących przepisów, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej w przypadku, gdy:
  - 1) zwłoka w wykonaniu Przedmiotu Umowy trwa dłużej niż 30 dni,
  - 2) jeżeli zwłoka w usunięciu stwierdzonych wad trwa dłużej niż 7 dni licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad,
  - 3) Wykonawca dopuszcza się istotnych zaniedbań w sposobie wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wykonuje Umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości lub terminów określonych w §2 ust 1 i ust 2 oraz w §4 ust. 3 Umowy,
  - 4) nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy;
4. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia o przyczynie odstąpienia od Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
6. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca ustanowił zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto – wynagrodzenia wykonawcy w kwocie \_\_\_\_\_ zł. ( słownie .....)  
Zabezpieczenie wniesione zostało w formie \_\_\_\_\_ [do uzupełnienia forma, w jakiej wniesiono zabezpieczenie].
2. Zamawiający dokona zwrotu 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
3. W sytuacji, gdy skutek okoliczności, o których mowa w § 9 Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie Wykonawcy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.

## § 12

### Osoby do kontaktów

Do kontaktów niezbędnych w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy wyznaczone zostały następujące osoby:

1. ze strony Zamawiającego:

- .....e-mail: .....@..... tel. ....

2. ze strony Wykonawcy:

- .....e-mail: .....@..... tel. ....

## § 13

### Postanowienia końcowe

1. Do spraw nieuregulowanych postanowieniami Umowy stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Treść dokumentów, dotyczących przenoszonej wierzytelności (umowy o przelew, pożyczki, zawiadomienia, oświadczenia itp.) nie może stać w sprzeczności z postanowieniami Umowy
3. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z wykonania postanowień Umowy, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) Załącznik Nr 1: Oferta Wykonawcy;
  - 2) Załącznik Nr 2: SIWZ wraz z załącznikami.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**