

INWEST- BUD

Mariusz Piórkowski

Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn

adres do korespondencji : ul. Mickiewicza 2/300, 11-400 Kętrzyn

tel. 604 261 584 e-mail: inwest-bud1@wp.pl

Egzemplarz Nr:

1	2
3	X

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR 139/86 OBRĘB PIECKI GMINA PIECKI

Adres inwestycji:

**PIECKI, GMINA PIECKI DZIAŁKA NR 139/86
OBRĘB PIECKI.**

INWESTOR:

GMINA PIECKI 11-710 PIECKI UL ZWYCIĘSTWA 34

KĘTRZYN, STYCZEŃ 2018

mgr inż. Mariusz Piórkowski
uprawnienia budowlane
nr uprawnień: 20670

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania części działki nr 139/86 obręb Piecki Gmina Piecki.

1. **Adres inwestycji** – Piecki, Gmina Piecki działka nr 139/86 obręb Piecki

2. **Inwestor** – Gmina Piecki, 11- 710 Piecki ul. Zwycięstwa 34 pow. Mrągowo
woj. Warmińsko-mazurskie

3. **Stan prawny nieruchomości** – część działki o numerze geodezyjnym 139/86 położonej w miejscowości Piecki, którą planuje się wykorzystać na cele rekreacyjne, wypoczynkowe jest niezabudowana i stanowi własność inwestora.

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej – na podstawie art. 106 § 3-5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.); art. 60 ust.1 w związku z art.53 ust.4 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

4. Opis ogólny zagospodarowania działki:

Na części działki przeznaczonej do wykorzystania na cele rekreacyjne, sportowe i wypoczynkowe zaprojektowano:

- ❖ wymianę podłoża gruntowego
- ❖ ustawienie urządzeń siłowni plenerowej – strefa aktywności
- ❖ wykonanie strefy relaksu z wyposażeniem

Wymianę gruntu w strefie aktywności planuje się poprzez zebranie nawierzchni (humus) na głębokość do 15 cm, ułożenie geowłókniny, wykonanie warstwy odsączającej z pospółki, ułożenie geokraty oraz wypełnienie jej kruszywem łamanym 0-0,31mm.

W strefie relaksu planuje się zebranie nawierzchni na głębokość 15 cm, ułożenie geowłókniny, wypełnienie pospółką.

Na terenie przeznaczonym na cele rekreacyjne, sportowe i wypoczynkowe zaplanowano również nasadzenie krzewów niskopiennych (2 szt.).

5. Wykaz urządzeń zaprojektowanych i usytuowanych w strefie aktywności:

- A - Orbitrek
- B - Steper
- C - Drabinka
- D - Wioślarz
- E - Prasa nożna
- F – Wyciskanie siedząc
- I - Podciąg

6. Wykaz obiektów usytuowanych w strefie relaksu:

- H - stół tenisowy
- G - Stolik do gier (szachy/warcaby)

Oprócz wyżej wymienionych urządzeń i obiektów planuje się ustawienie

Kosz na śmiecie	1 szt.
Ławka parkowa	4 szt.
Stojak na rowery	1 szt.
Tablica informacyjna	1 szt.

Zaprojektowane elementy- urządzenia będą zakupione jako gotowe do wbudowania posiadające stosowne certyfikaty i atesty.

Zastosowane materiały: — Elementy konstrukcyjne metalowe wykonane z profili zamkniętych o przekroju okrągłym, ocynkowanych i malowanych.

Urządzenia montowane w gruncie poprzez betonowanie – zgodnie z zaleceniem producenta urządzeń.

Pozostałe elementy metalowe ocynkowane i/lub malowane proszkowo.

Słupki pionowe zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa — połączenia zamaskowane zaślepkami w celu zabezpieczenia przed odkręceniem lub uszkodzeniem.

7. Instalacje :

Obiekt nie będzie wyposażony w żadne instalacje.

Na terenie objętym opracowaniem nie znajdują się żadne urządzenia i instalacje podziemne i nie zachodzi możliwość kolizji w trakcie realizacji zadania.

Załącznikiem do projektu jest projekt zagospodarowania działki nr 139/86 obręb Piecki gmina Piecki oraz schemat rozmieszczenia urządzeń.

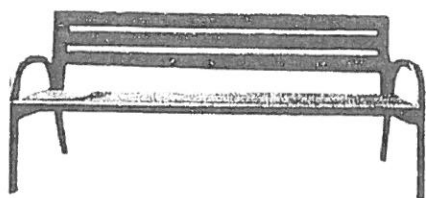
Obiekt przeznaczony na cele rekreacyjne, sportowe i wypoczynkowe.

Opracował:

mgr inż. Andrzej Szwedowski
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
inżyniersko-budowlanej
Nr ewid. 52/98/05

Osiedle Lawendowe – Zestawienie elementów wyposażenia Otwartej Strefy Aktywności

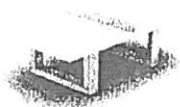
1) Strefa relaksu



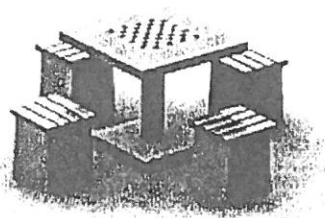
- ławka (4 szt.)



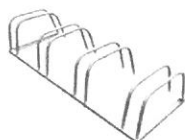
- kosz na śmieci (1 szt.)



- stół tenisowy (1 szt.)



- szachy betonowe (1szt.)



- stojak na rowery (1szt.)

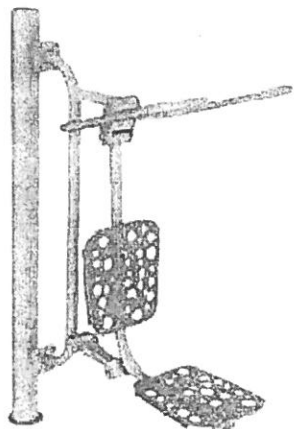


- tablica informacyjna (1szt.)

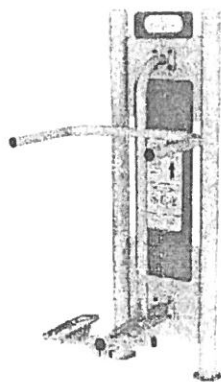
- krzewy nieskopiennie (2 szt)

Nawierzchnia – geokrata 39x58x4cm, wypełniona kruszywem łamanym 0-0,31mm

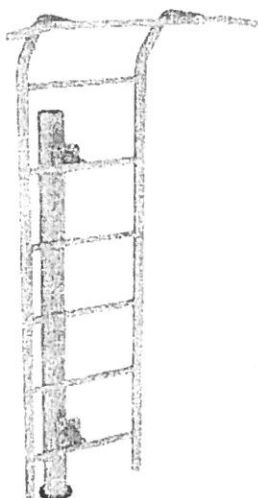
2) Siłownia plenerowa



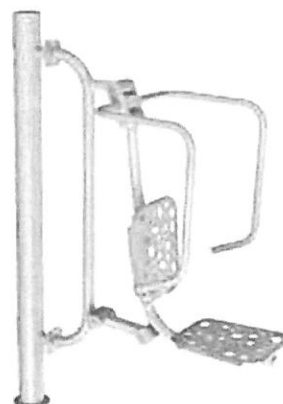
Podciąg



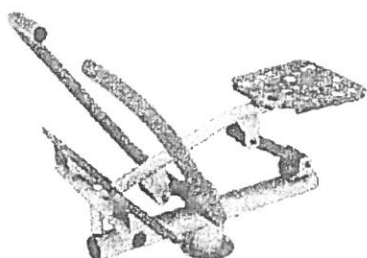
Steper



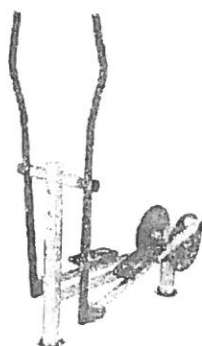
Drabinka



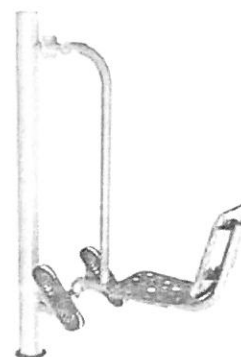
Wyciskanie
siedząc



Wioślarz



Orbitrek



Prasa nożna



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-DNH-H4Q-H8Z *

Pan Mariusz Piórkowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0029/06
adres zamieszkania m. Nowa Wieś Kętrzyńska 10 A, 11-400 Kętrzyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nr ewid. 52/98/Os

ODPIS

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 13 i art. 14 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z 1994 r. z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.):

Pan mgr inż. budow. MARIUSZ PIÓRKOWSKI syn Wacława urodzony(a) 11 kwietnia 1971r. w Przasnyszu

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.-

uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.-



Z up. Wojewody inż. Tadeusz Szczęcha Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej

2018-01-18

data

INWEST - BUD

Mariusz Piórkowski

Szczegółowe wymagania techniczne dla urządzeń i obiektów.

Wykaz urządzeń w strefie siłowni plenerowej:

Orbitrek (1 szt.) - urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 1,60 m szerokość min. 1,25 m, długość: min. 0,50 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o przekroju min. 85 mm i grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręcaniem, łożyska typu zamkniętego bezobsługowe. Urządzenie montowane do słupa posadowionego min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Steper (1 szt.) – urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 1,75m szerokość min. 0,75 m, długość: min. 0,70 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o przekroju min. 85 mm i grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręcaniem, łożyska typu zamkniętego bezobsługowe. Urządzenie montowane do słupów posadowionych min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Drabinka (1 szt.) - urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 2,10 szerokość min. 0,60 m, długość: min. 0,75 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Urządzenie montowane do słupów posadowionych min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Wioślarz (1 szt.) - urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 0,90 szerokość min. 1,10 m, długość: min. 0,95 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Zakończenia rur zaślepione. Stopnice i siedziska wykonane z blachy stalowej o grubości 3mm. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręcaniem, łożyska typu zamkniętego bezobsługowe. Urządzenie montowane do słupów posadowionych min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Wyciskanie siedząc (1 szt.) - urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 1,75 szerokość min. 1,00 m, długość: min. 0,70 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Zakończenia rur zaślepione. Stopnice i siedziska wykonane z blachy stalowej o grubości 3mm. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręcaniem, łożyska typu

zamkniętego bezobsługowe. Urządzenie montowane do słupów posadowionych min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Podciąg (1 szt.) - urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 1,75m szerokość min. 1,10 m, długość: min. 0,65 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o przekroju min. 85 mm i grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Zakończenia rur zaślepione. Stopnice i siedziska wykonane z blachy stalowej o grubości 3mm. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręcaniem, łożyska typu zamkniętego bezobsługowe. Urządzenie montowane do słupów posadowionych min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Prasa nożna (1 szt.) – urządzenie wolnostojące. Wymiary urządzenia: wysokość min. 1,75 szerokość min. 1,00 m, długość: min. 0,50 m. Strefa bezpieczeństwa – zgodnie z zaleceniami producenta. Zastosowane materiały: Główne elementy stalowe wykonane z rur o grubości ścianki min. 3 mm. Wszystkie elementy stalowe ocynkowane i malowane farbą odporną na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące). Zakończenia rur zaślepione. Stopnice i siedziska wykonane z blachy stalowej o grubości 3mm. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczone przed odkręcaniem, łożyska typu zamkniętego bezobsługowe. Urządzenie montowane do słupów posadowionych min. 30 cm poniżej poziomu gruntu na betonowym fundamencie.

Wykaz obiektów usytuowanych w strefie relaksu:

Stolik do gier (szachy/warcaby) (1 szt.) - wysokość – 0,70 – 0,85 m. Betonowy stolik z planszą do gry w szachy oraz czterema siedziskami, blat o grubości 6-10 cm w całości szlifowany i wygładzony, zabezpieczony przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez lakierowanie specjalnymi środkami konserwującymi przeznaczonymi do betonu, obrzeża blatu o zaokrąglonych krawędziach

Stół do tenisa (1 szt.) - wysokość: 75-80 cm, grubość blatu 6-8 cm, wymiary zewnętrzne – 150 x 275cm ($\pm 0,05$ cm). Blat wykonany z szlifowanego betonu, lakierowany specjalnym lakierem ochronnym, obrzeża stołu polerowane aluminium. Możliwość wykonania blatu malowanego na zielono. Siatka z blachy ocynkowanej 3 mm. Stół wykonany z wibrowanego betonu zbrojonego drutem ϕ 8, szlifowany i malowany lakierem, odpornym na zmienne warunki atmosferyczne. Obrzeża blatu zaokrąglone profilem aluminiowym zapobiegające przypadkowemu zranieniu się, oraz obiciu stołu.

Pozostałe wyposażenie:

Kosz na śmieci (1 szt.) - kosz z daszkiem, z blachy cynkowej, malowany proszkowo, pojemność 35 l (± 5 l).

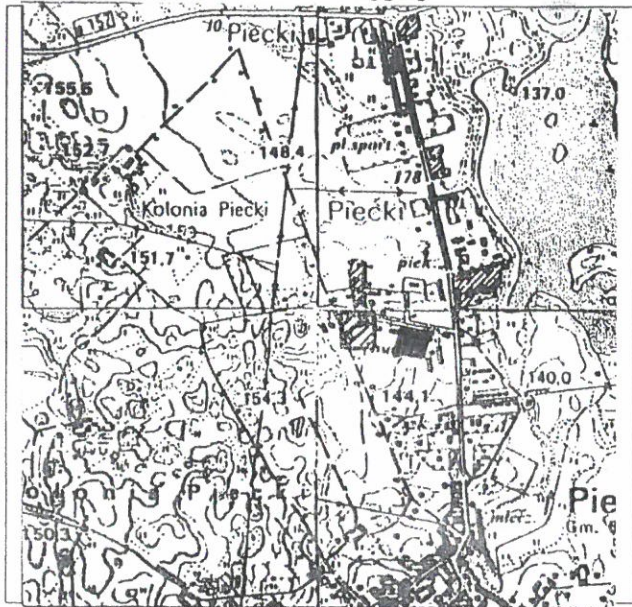
Ławka parkowa (4 szt.) - wykonana z rur ocynkowanych malowanych proszkowo, z oparciem drewnianym. Długość ławki: 1,80 m ($\pm 0,10$ m), głębokość siedziska: 0,65 m ($\pm 0,05$ m), wysokość: 0,75 m ($\pm 0,05$ m).

Stojak na rowery (1 szt.) - czterostanowiskowy stojak na rowery o wymiarach 2,10 x 0,58 m, wysokość 0,6 m (\pm 0,05 m). Wykonany ze stali ocynkowanej.

Tablica informacyjna (1 szt.) - wysokość całkowita – 2,10 m (\pm 0,10 m), wymiar tablicy: 0,70 x 0,50 m. Na tablicy piktogramy z regulaminem placu otwartej strefy aktywności, regulamin siłowni plenerowej. Wydruk na folii odpornej na UV naklejona na cynkowaną blachę stalową.

mgr inż. Andrzej Pankowski
Uprawnienia zawodowe do
kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 52738/0s

Szkic orientacyjny



Skala 1:25000

Budowa otwartej strefy aktywności w Pieckach.

Projekt zagospodarowania Działki nr.139/86

Obręb Piecki

- 1 - Siłownia plenerowa i plac zabaw.
- A - Orbitrek
- B - Steper
- C - Drabinka
- D - Wioślarz
- E - Prasa nożna
- F - Wyciskanie siedząc
- G - Stolik do gier (szachy/warcaby)
- H - Stół tenisowy
- I - Podciąg
- 2 - Kosz
- 3 - Ławka
- 4 - Stojak na rowery
- 5 - Tablica

Usytuowanie obiektów nie koliduje z istniejącymi sieciami wodno-kanalizacyjnymi, elektrycznymi, teletechnicznymi ani gazowymi.

INWEST-BUD Mariusz Piórkowski Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyń	
Urząd Gminy Piecki UL. Zwycięstwa 34 11-710 Piecki	DZIAŁKA NR 139/86 obręb Piecki
Projekt zagospodarowania Działki 139/86	
BUDOWLANA	Styczeń 2018
Zagospodarowanie terenu	1:500
mgr inż. Mariusz Piórkowski Uprawnienie: budowlane Nr ewid. 52/98/Os	

- ABCD - granica opracowania
- Teren na którym będzie wymienione podłoże i ułożona geokrata i wypełniona kruszywem
- Teren na którym będzie wymienione podłoże i ułożona pospółka
- nasadzenia

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

w skali 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jed. Ewidenc.: 281004_2 Piecki	G.K.6642.1.1253.2017
Obręb: 0016 Piecki	Arkusze: 7.207.23.09.4.2
Nr. działki: 139/86	7.207.23.09.4.4
Układ współrzędnych: 2000	
Układ wysok.: Kronsztadt 60	
Geodeta uprawniony: Ryszard Wasilewski upr.nr. 12273	

	Wykonawca:
	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Ryszard Wasilewski 11-700 Mrągowo, ul. Wolności 26 A Upr. Nr 12273 tel. (0-89) 741-80-96, kom. 0 601 940 132 NIP 742-136-93-96, REGON 510291801
Mrągowo dn. 28.12.2017	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

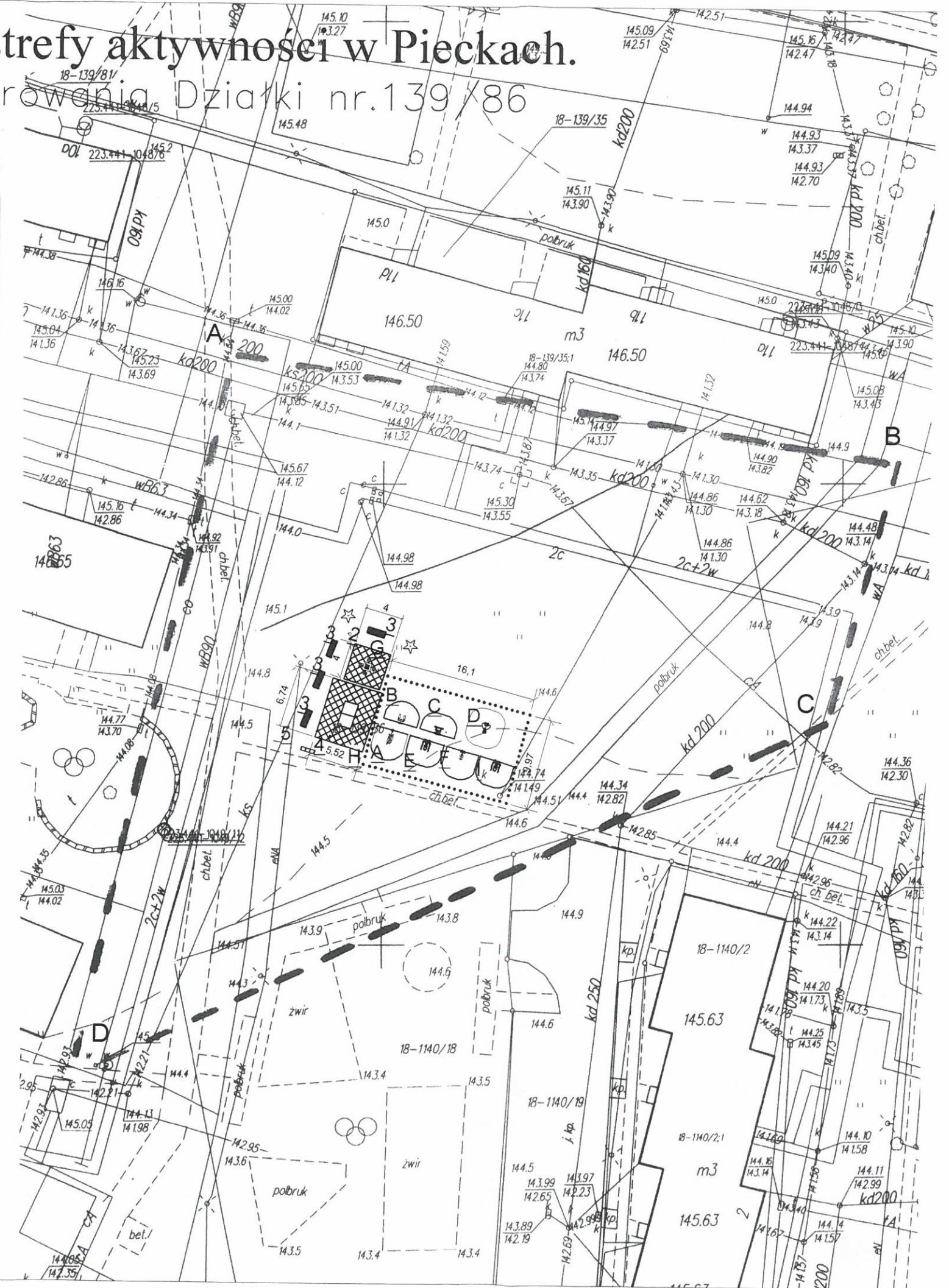
STAROSTA MRĄGOWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
P.2810. 2017 12 11

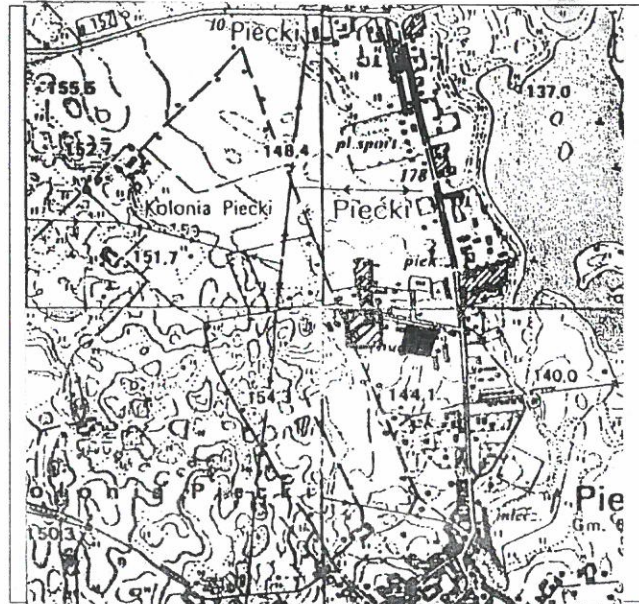
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
28 GRU 2017

Imię, nazwisko i stanowisko geodety
Krzysztof Maruszko

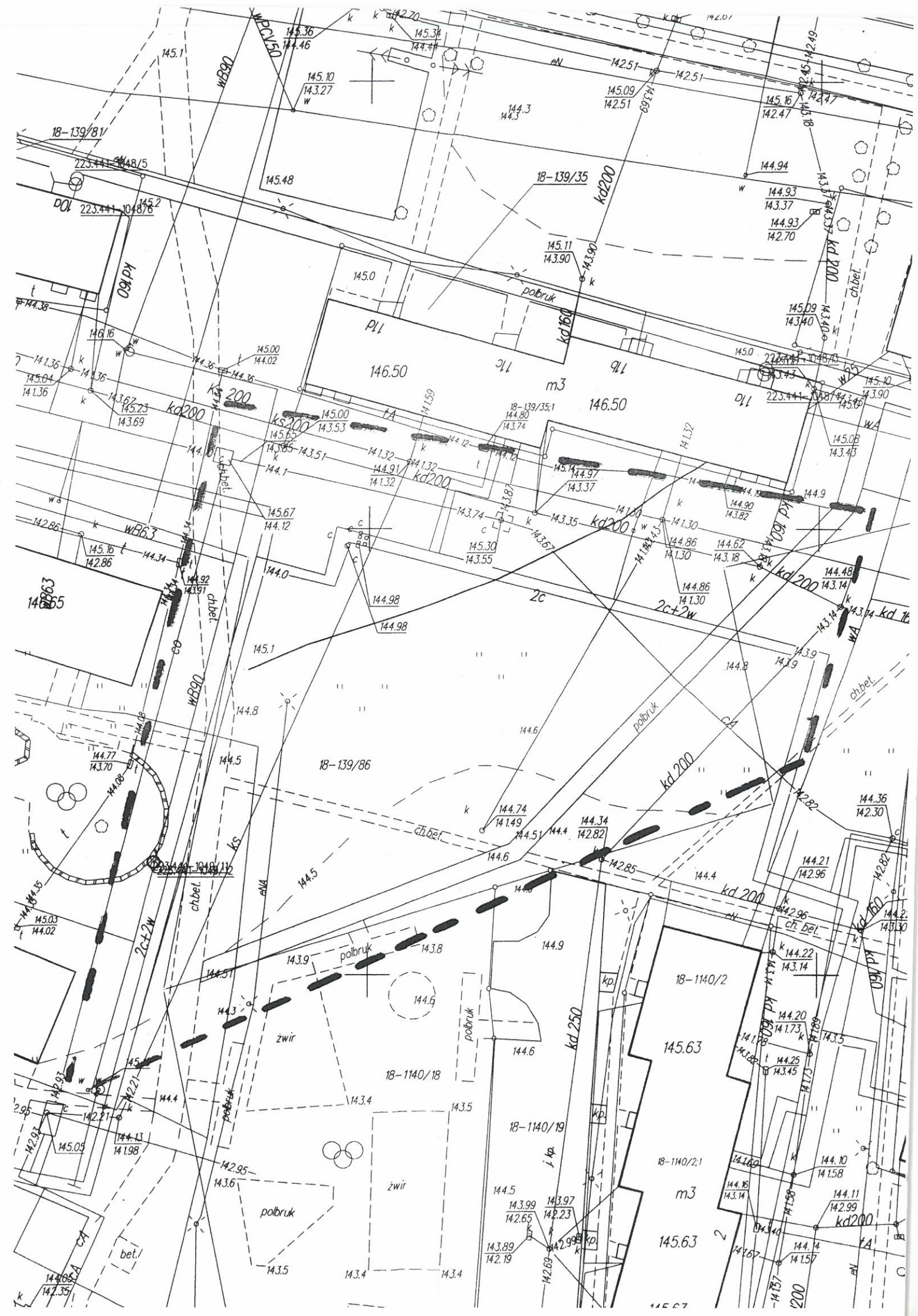
Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych i nie zgłoszonych do akt inwentaryzacji geodezyjnej. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyliczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie



Szkic orientacyjny



Skala 1:25000



MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA w skali 1:500 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Jed. Ewidenc.: 281004_2 Piecki	G.K.6642.1.1253.2017
Obręb: 0016 Piecki	Arkusze: 7.207.23.09.4.2 7.207.23.09.4.4
Nr. działki: 139/86	
Układ współrzędnych: 2000	
Układ wysok.: Kronsztadt 60	
Geodeta uprawniony: Ryszard Wasilewski upr.nr. 12273	
 Mrągowo dn.28,12,2017	Wykonawca: USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Ryszard Wasilewski 11-700 Mrągowo, ul. Wolności 26 A Upr. Nr 12273 tel. (0-89) 741-80-96, kom. 0 601 940 132 NIP 742-136-93-96, REGON 510291801

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA MRĄGOWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
P.2810. 2017 12 11

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
28 GRU 2017

Imię, nazwisko i stanowisko:
Krzysztof Maruszko

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych, a nie zgłoszonych do ewidencji inwentaryzacji geodezyjnej. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie