

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SANITARNYCH

WYMAGANIA OGÓLNE

I. WSTĘP

1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót sanitarnych związanych z wykonaniem instalacji wodnej, przeciwpożarowej, oraz instalacji centralnego ogrzewania

OBIEKT Przebudowa pomieszczeń biurowych na poddaszu
bryły A / stara część budynku /

ADRES Piecki, ulica Zwycięstwa nr.34, działka nr.643/23

INWESTOR Gmina Piecki

Piecki ulica Zwycięstwa nr.34

Klasyfikacja robót według Wspólnego Słownika Zamówień / CPV /

45300000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

45332200-5 Prace dotyczące wykonania instalacji hydraulicznej

2. ZAKRES ZASTOSOWANIA

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1

3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ

Zakres robót których dotyczy Specyfikacja techniczna obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające wykonanie robót instalacyjnych, instalacji wodnej przeciwpożarowej oraz instalacji centralnego ogrzewania

Niniejsza Specyfikacja Techniczna związana jest z wykonaniem robót branży sanitarnej w zakresie określonym w SIWZ.

4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Podstawowe określenia w niniejszej STW i ORB są zgodne z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i normami są standardowe – podstawowe z wiedzy budowlanej i projektowej..

5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJI SANITARNYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego oraz autorskiego

5.1. INSTALACJE SANITARNE

- A. Instalacja wodna przeciwpożarowa
- B. Instalacja centralnego ogrzewania

A. Instalacja wodna przeciwpożarowa

Instalację wodną, przeciwpożarową zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych, łączonych na gwint.

Rury powinny odpowiadać normie polskiej i europejskiej, oraz posiadać atest dopuszczający do przesyłania wody pitnej.

Rury łączone są z za pomocą kształtek, łączonych na gwint

Przewody należy montować pod posadzką oraz w bruzdach

Do mocowania rur stosować należy uchwyty instalacyjne.

Do celów przeciwpożarowych zamontowane zostaną zawory hydrantowe, zamontowane w metalowych szafkach, naściennych typ HW – 25N- 30, wyposażonych w wąż półsztywny.

Szafki hydrantowe z pełnym wymaganym wyposażeniem zamontować należy zgodnie z instrukcją montażową oraz

Z obowiązującymi przepisami

Odbiór robót – częściowy instalacji przeciwpożarowej

- przebieg trasy instalacji wodnej ppoż oraz zgodność zastosowania właściwych materiałów oraz ich połączenia.
- prawidłowość ułożenia przewodów
- próba szczelności instalacji na ciśnienie 0,6 MPa w czasie 45 minut. Każdorazowo po przeprowadzeniu odbioru częściowego powinien być sporządzony protokół i dokonany zapis w dzienniku budowy.

C. Instalacja centralnego ogrzewania

Instalację centralnego ogrzewania należy wykonać z rur miedzianych
Przewody należy montować nad podłogą / pod grzejnikami /.

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane, należy wykonać
w tulejach ochronnych.

Montaż przewodów należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi
wykonania instalacji grzewczych z rur miedzianych.

Odpowietrzenie instalacji odpowietrznikami automatycznymi o 15 mm.

Jako elementy grzejne zamontowane zostaną grzejniki stalowe,
płytkowe typ C-22

Do regulacji temperatury w pomieszczeniach, zamontowane zostaną
zawory grzejnikowe z głowicą termoregulacyjną.

Instalacja centralnego ogrzewania podłączona zostanie do istniejącej
w budynku instalacji centralnego ogrzewania

Po wykonaniu instalacji, należy przeprowadzić szczelności oraz na gorąco.

Odbiory robót instalacji centralnego ogrzewania – międzyoperacyjny
i częściowy któremu winny podlegać :

- przebieg tras instalacji centralnego ogrzewania oraz zgodność
zastosowania właściwych materiałów i ich połączenia.
- sposób prowadzenia przewodów
- sprawdzenie lokalizacji grzejników, ich podłączenie i zamocowanie.
- próba szczelności instalacji na ciśnienie 0,4 MPa przez okres 45 minut.
- próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco wraz regulacją.

Odbiorowi częściowemu należy poddać te elementy i fragmenty instalacji
które zanikają w wyniku postępu robót.

Każdorazowo po przeprowadzeniu odbioru częściowego powinien być
sporządzony protokół oraz dokonany wpis do dziennika budowy.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW, ORAZ ŚRODKÓW TRANSPORTU I SPRZĘTU

Wszystkie materiały zastosowane przez wykonawcę muszą być zgodne normami, projektem budowlanym, oraz powinny posiadać wymagane przepisami atesty oraz deklaracje zgodności.

Sprzęt niezbędny do wykonania zleconych robót musi być sprawny technicznie, nie powodujący zagrożenia dla zdrowia obsługujących.

Do transportu materiałów i urządzeń stosować należy sprawne środki techniczne, zgodne z przepisami BHP i ruchu drogowego.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu które nie wpłyną na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

7. ODBIÓR KOŃCOWY

Przy odbiorze końcowym instalacji sanitarnych należy przedłożyć protokoły odbioru poszczególnych instalacji, sprawdzić zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz z obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi i normami branżowymi.

Wykaz poszczególnych protokołów załączników do odbioru końcowego :

- instalacja wodna ppoż – protokół próby szczelności
- instalacja CO - protokół próby na zimno oraz na gorąco

7. ROZLICZENIE ROBÓT

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST
Płatność za wykonaną i odebraną instalację należy przyjmować na podstawie obmiaru i oceny wykonanych robót

9. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- Projekt budowlany
- Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji wodnych wydanych przez COBRTI INSTAL, zeszyt 7, 2003 rok.
- Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji grzewczych Wydanych przez COBRTI INSTAL, Zeszyt 6, 2003 rok.
- Warunki Techniczne jakim powinny odpowiadać budynki Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r.
- Warunki Techniczne wykonania instalacji z rur miedzianych
- Normy branżowe.

PROJEKTANT

Jan Kozikowski

Instalacje Wod.-Kan., C.O. i Gaz
Upr. proj. 94/78/OL § 7 i 13 ust. 1 p. 4 b