

WYKAZ TERENÓW

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 1990), Uchwały Nr XIX/67/08 Rady Gminy Piecki z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z dnia 21 marca 2008 r. Nr 45, poz. 958) i Uchwały Nr XVII/113/20 Rady Gminy Piecki z dnia 24 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości poszkolnej oraz Zarządzenia nr 56/2021 Wójta Gminy Piecki z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zbycia mienia komunalnego **podaję do publicznej wiadomości** wykaz niżej wymienionych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie	Forma zbycia	Wartość nieruchomości	Forma zapłaty
					Opis nieruchomości			
1.	Babięta	86	0,1600	OL1M/ 00017530/7	<p>Działa nr 86 obręb Babięta nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piecki (Uchwała Nr XI/90/15 Rady Gminy Piecki z dnia 25 listopada 2015 r.) nieruchomości znajdują się na terenie wskazanym jako postulowana strefa zabudowy „MUR” - mieszkalno-usługowa i rekreacyjna.</p> <p>Działka położona jest miejscowości Babięta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-gospodarczej. Działka ma kształt nieregularny, ukształtowanie terenu płaskie. Dojazd do nieruchomości prowadzi szutrowym zjazdem z drogi krajowej. Na działce znajduje się budynek byłej szkoły gminnej (wpisany do gminnej ewidencji zabytków), budynek gospodarczy, budynek byłej hydroforni oraz studnia. Teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, telekomunikacyjną i elektroenergetyczną.</p>	Łączna sprzedaż dwóch wymienionych nieruchomości	76 500,00 zł Cena wywoławcza do przetargu może ulec zmianie (podwyższeniu)	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
2.	Babięta	106/2	0,0136	OL1M/ 00011270/4	<p>Działa nr 106/2 obręb Babięta nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Według studium uwarunkowań i kierunków</p>			

				<p>zagospodarowania przestrzennego Gminy Piecki (Uchwała Nr XI/90/15 Rady Gminy Piecki z dnia 25 listopada 2015 r.) nieruchomości znajdują się na terenie wskazanym jako postulowana strefa zabudowy „MUR” - mieszkalno-usługowa i rekreacyjna.</p> <p>Działka położona jest miejscowości Babięta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-gospodarczej. Działka ma kształt nieregularny, ukształtowanie terenu płaskie. Dojazd do nieruchomości prowadzi szutrowym zjazdem z drogi krajowej. Na działce znajduje się zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe z budynku po byłej szkole.</p>		
--	--	--	--	---	--	--


Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1990) zobowiązane są do złożenia pisemnego oświadczenia w terminie do dnia 10.06.2021 r. o skorzystaniu z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Gminy Piecki oraz w sołectwie Babięta, na stronie www.gminapiecki.pl i bip.piecki.com.pl oraz w lokalnej prasie, na okres 21 dni tj. od dnia 29.04.2021 r. do dnia 20.05.2021 r.

Wójt

/-/ Agnieszka Kurczewska

KO-B

 89 7422252