

UMOWA NR BKR.7021.11.2.2022

zawarta w dniu 2022 r. w Pieckach pomiędzy **Gminą Piecki** REGON 510742758 NIP 7422123183 z siedzibą w **Urzędzie Gminy Piecki ul. Zwycięstwa 34 11-710 Piecki**, zwaną w dalszej części umowy *Zamawiającym* reprezentowaną przez:
Agnieszka Kurczewską - Wójta Gminy Piecki
oraz za kontrasygnatą Skarbnika Gminy,
aREGON NIP
zwaną w dalszej części umowy *Wykonawcą*.

§1

W wyniku rozstrzygniętego postępowania, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego ogłoszenie było nieobowiązkowe z uwagi na nieprzekraczającą 130 000,00 zł wartość przedmiotu zamówienia - podstawa prawna art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., 1129 z późn. zm.), zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§2

Zgodnie z rozstrzygnięciem z dnia r. przetargu nieograniczonego *Zamawiający* zamawia, a *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać usługę p.n.

Opracowanie aktualizacji „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Gminy Piecki na lata 2013-2028”

zwanego dalej *Opracowaniem*.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Opracowanie aktualizacji Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Gminy Piecki na lata 2013-2028 przyjętego uchwałą Nr XL/166/13 Rady Gminy Piecki z dnia 30 października 2013 r. wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, lub uzyskaniem uzgodnień właściwych organów o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz zapewnieniem udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

1. Wykonać aktualizację „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Gminy Piecki na lata 2013-2028” zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne(tj. Dz.U.2021.716 z późn. zm.). Opracowany dokument powinien zawierać elementy oraz strukturę zgodną z powyższym dokumentem i zawierać ponadto aspekty dot. wdrażania ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych. W treści opracowania należy przeprowadzić analizę dot. uwarunkowań i możliwości dostosowania systemu energetycznego wraz z analizą przestrzenną rozmieszczenia punktów ładowania pojazdów elektrycznych, uwzględniającą prognozę zapotrzebowania na energię elektryczną.
2. Pozyskać dane od gestorów sieci elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej w zakresie niezbędnym do opracowania projektu dokumentu.
3. Przeprowadzić czynności warunkujące zakończenie i odbiór opracowania:
 - a) uwzględnienie w opracowywanym dokumencie wniosków z konsultacji społecznych, zaakceptowanych przez Zamawiającego;

- b) zaprezentowanie Zamawiającemu opracowanego materiału przed skierowaniem go do wymaganych prawem uzgodnień;
- c) uzyskanie pozytywnej opinii samorządu województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z założeniami polityki energetycznej państwa;
- d) dokonanie analizy wnoszonych do opracowania wniosków i uwag w czasie wyłożenia aktualizowanego projektu Założeń do publicznego wglądu (art. 19 ust. 6 ustawy Prawo energetyczne), przedstawienie propozycji ich rozpatrzenia, wprowadzenie korekt do projektu opracowania będącego przedmiotem zamówienia w przypadku uzgodnionej z Zamawiającym zasadności;
- e) przygotowanie prezentacji multimedialnej dla aktualizacji Założeń wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (jeśli zaistnieje konieczność jej przeprowadzenia) oraz dostarczenie do Zamawiającego 2 egzemplarzy przedmiotowych dokumentów/dokumentu w wersji papierowej;
- f) udział w minimum 1 posiedzeniu Komisji Rady Gminy Piecki oraz Sesji Rady Gminy Piecki.
- g)

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania *Opracowania* zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności

- Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2021.1372 t.j. z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U.2020.920 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2021.1973 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2021.2373z późn. zm.), zwaną dalej ustawą ooś,
- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu o przestrzennym (t.j. Dz.U.2021.741 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (t.j. Dz.U.2022.438 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2021.110 z późn. zm.)
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U.2021.275 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U.2021.716 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz.U.2021.2166 z późn. zm.),
- Przepisami wykonawczymi do ww. ustaw,
- Innymi obowiązującymi przepisami szczegółowymi,
- Polityką energetyczną Polski do 2030 roku,
- Plan rozwoju elektromobilności w Polsce.

Ponadto opracowanie przedmiot zamówienia powinien być spójny z dokumentami lokalnymi, w szczególności z:

- Strategią Rozwoju Gminy Piecki na lata 2014-2024 przyjętą Uchwałą Nr VI/47/15 Rady Gminy Piecki z dnia 8 czerwca 2015 r.
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piecki przyjętym Uchwałą Nr XI/90/15. Rady Gminy Piecki z dnia 25 listopada 2015 r.

- planem gospodarki niskoemisyjnej dla obszaru gmin położonych na terenie powiatu szczytyńskiego (miasto Szczytno, gminy: Szczytno, Pasym, Dźwierzuty, Jedwabno, Rozogi, Świętajno, Wielbark), mrągowskiego (gmina Piecki) oraz nidzickiego (gmina Janowo)” przyjętym Uchwałą Nr X/70/15 Rady Gminy Piecki z dnia 28 września 2015 r.
 - programem ochrony środowiska dla gminy Piecki przyjętym Uchwałą Nr XXV/17016 Rady Gminy Piecki z dnia 18 listopada 2016 r.
2. Uzyskania we własnym zakresie wszelkich uzgodnień oraz materiałów potrzebnych do wykonania *Opracowania*.

§4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać *Opracowanie* w terminie **180** dni od dnia podpisania umowy

§5

- 1) *Wykonawca* przekaze *Zamawiającemu* po zrealizowaniu zamówienia następujące materiały:
 - opracowanie tekstowe w wersji papierowej (2 egzemplarze), oprawione, wykonana w szacie graficznej zapewniającej czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - 1 egzemplarz w wersji elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej,
- 2) Komplet dokumentów formalno-prawnych ilustrujących przebieg procedury sporządzania i uchwalania aktualizacji Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Piecki na lata 2013-2028.
- 3) *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, przesłaną przez *Zamawiającego* ofertą oraz projektem umowy.
- 4) Przekazanie *Programu* odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w siedzibie *Zamawiającego* - Urzędzie Gminy Piecki sporządzonego po przyjęciu przez Radę Gminy Piecki stosownej uchwały w sprawie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Piecki na lata 2022-2025
- 5) Ustala się, że integralną częścią protokołów będą oświadczenia *Wykonawcy*, że *Program* wykonany został zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, a także, że zostaje oddana w stanie pełnym, tj. kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 6) *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać *Programu* zgodnie z zasadami wiedzy i obowiązującymi w dniu oddania przepisami.

§6

Za wykonane *Opracowanie* zgodnie z niniejszą umową, ustala się następujące wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: zł (**słownie:złotych**),

§7

1. Wynagrodzenie za *Opracowanie*, określone w §6, zapłacone zostanie w postaci faktury końcowej - na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego rozliczającego całość wykonanych prac.
2. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku *Zamawiającego*.
3. *Zamawiający* opłaci fakturę przejściową i końcową w terminie 28 dni od daty dostarczenia.
4. *Wykonawca* może przekazać *Zamawiającemu* fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Numer PEPPOL *Zamawiającego*: 7422123183 . Jednocześnie w opisie faktury *Wykonawca* zobowiązany jest do wskazania numeru i daty zawarcia niniejszej umowy oraz symbolu komórki organizacyjnej.

§8

1. Z chwilą odbioru przez *Zamawiającego* *Opracowania Wykonawca* przenosi na *Zamawiającego* na czas nieoznaczony, majątkowe prawa autorskie do opracowania, o którym mowa w §2 z prawem do korzystania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytworzenia określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, techniką magneto optyczną, techniką video, techniką komputerową lub przy pomocy rzutnika,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b - publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie oraz reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) w zakresie używania i wykorzystania w całości lub części,
2. *Wykonawca* zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych w wypadku korzystania przez *Zamawiającego* na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 zostało zawarte w wynagrodzeniu, o którym mowa w §6 umowy.
4. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w §6, *Wykonawca* przenosi na *Zamawiającego* prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji. *Wykonawca* udziela *Zamawiającemu* nieodwołalnej zgody na dokonywanie przez *Zamawiającego* dowolnych zmian w dokumentacji, do której *Zamawiający* nabył majątkowe prawa autorskie na podstawie Umowy.
5. *Wykonawca* zobowiązuje się, że wykonując umowę, że nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze *Zamawiającemu* dokumentację w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
6. *Wykonawca* jest odpowiedzialny względem *Zamawiającego* za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.

§9

1. Do kierowania pracami wymienionymi w niniejszej umowie *Wykonawca* wyznacza
Janusza Rutkowskiego
Marka Hajko
2. Jako koordynatora *Zamawiającego* w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się

§10

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego* z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność *Wykonawca*, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - nieodebranej części, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot odbioru (wynagrodzenia za część podlegającą odbiorowi), za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez *Wykonawcę* z przyczyn, za odpowiedzialność ponosi *Zamawiający*, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując to żądanie obliczeniem wysokości rzeczywistej szkody i wykazując ścisły związek pomiędzy poniesioną szkodą a niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań wynikających z warunków umowy.
4. Kary umowne, o których mowa powyżej są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia ryczałtowego netto za cały przedmiot zamówienia o którym mowa w §7.

§11

Zamawiający może w każdym przypadku i każdym czasie odstąpić od niniejszej umowy, a w szczególności w razie istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, płacąc *Wykonawcy* wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonanej do dnia odstąpienia części umowy.

§12

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. *Zamawiający* określa, następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - a) zmiany w przepisach prawa powodujące wydłużenie procedur wydawania decyzji administracyjnych, skutkujące zmianą terminu realizacji niniejszej umowy,
 - b) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
 - c) działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, w tym stwierdzenia konieczności wykonania dodatkowych opracowań i analiz, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji prac, skutkujące zmianą terminu realizacji niniejszej umowy oraz ceny,
 - d) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - e) wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności skutkujących zmianą terminu realizacji umowy,
 - f) zmiana przez władze ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT - kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana.

§13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie zapisy Zapytania Ofertowego oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla *Zamawiającego*.

§15

Umowa została sporządzona w 4 egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca

