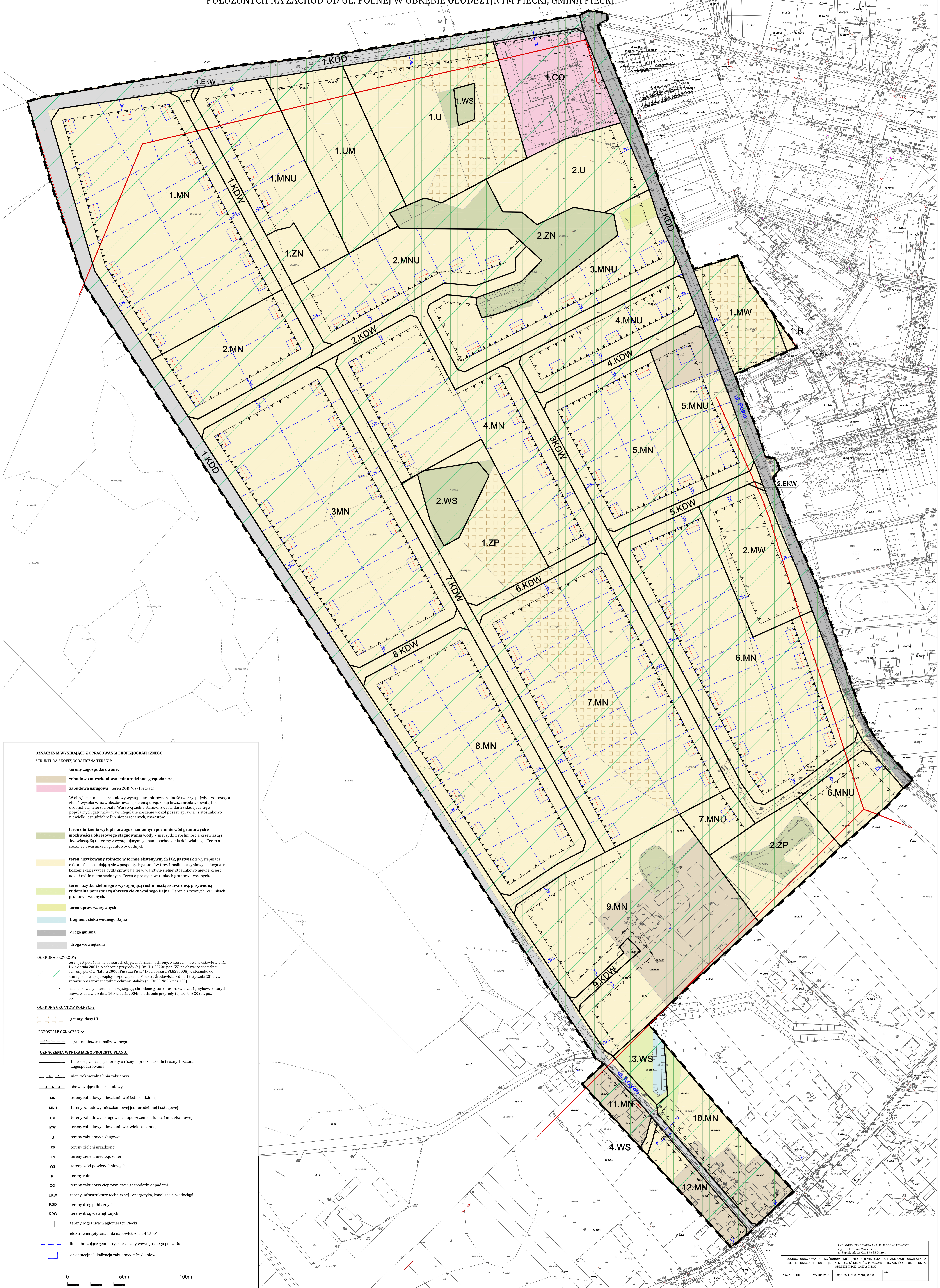


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ GRUNTÓW POŁOŻONYCH NA ZACHÓD OD UL. POLNEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM PIECKI, GMINA PIECKI



OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO:

STRUKTURA EKOFIZJOGRAFICZNA TERENU:

tereny zagospodarowane:

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, gospodarcza.

zabudowa usługowa | teren ZGRIM w Pieckach

W obrębie istniejącej zabudowy występująca bioróżnorodność tworzy pojedynczo rosnące zieleń wysoka wraz z ukształtowaną zielenią urządzonej brzoza brodawkowata, lipa drobnolistna, wierzbę białą. Warstwa zieleni stanowi zwarła dare składające się z popularnych gatunków traw. Regularne koszenie wokół posesji sprawia, iż stosunkowo niewielki jest udział roślin nieporządkanych, chwastów.

teren obniżenia wytopiskowego o zmiennym poziomie wód gruntowych z możliwością okresowego stagnowania wody - nieudźki z roślinnością krzewiastą i drzewiastą. Są to tereny z występującymi glebami pochodzenia deluwialnego. Teren o złożonych warunkach gruntowo-wodnych.

teren użytkowany rolniczo w formie ekstensywnych łąk, pastwisk z występującą roślinnością składającą się z pospolitych gatunków traw i roślin naczyniowych. Regularne koszenie łąk i wypas bydła sprawiają, że w warstwie zieleni stosunkowo niewielki jest udział roślin nieporządkanych. Teren o prostych warunkach gruntowo-wodnych.

teren użytku zielonego z występującą roślinnością szuwarową, przyrodna, ruderalna porastająca obrzeża cieków wodnych. Teren o złożonych warunkach gruntowo-wodnych.

teren upraw warzywnych

fragment cieków wodnych Dajna

droga gminna

droga wewnętrzna

OCHRONA PRZYRODY:

tereny są położone na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 55) na obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Piśka” (kod obszaru PLB230008) w stosunku do którego obowiązują zapisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (t.j. Dz. U. Nr 25, poz.133).

na analizowanym terenie nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 55).

OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH:

grunty klasy III

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

granice obszaru analizowanego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

obowiązująca linia zabudowy

MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej

UM tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej

MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

U tereny zabudowy usługowej

ZP tereny zieleni urządzonej

ZN tereny zieleni nieurządzonej

WS tereny wód powierzchniowych

R tereny rolne

CO tereny zabudowy ciepłowniczej i gospodarki odpadami

EKW tereny infrastruktury technicznej - energetyka, kanalizacja, wodociągi

KDD tereny dróg publicznych

KDW tereny dróg wewnętrznych

tereny w granicach aglomeracji Piecki

elektroenergetyczna linia napowietrzna o N 15 kV

linie obrazujące geometryczne zasady wewnętrznego podziału

orientacyjna lokalizacja zabudowy mieszkaniowej

