

Projekt: „Remont i zagospodarowanie świetlic wiejskich w miejscowościach Babięta, Dobry Lasek, Rosocha”

Inwestor: GMINA PIECKI, UL. ZWYCIĘSTWA 34, 11-710 PIECKI.

Lokalizacja:

Dobry Lasek, działka nr 131/3, numer budynku 12/2, obręb Dobry Lasek.

1. Ogólna charakterystyka obiektu

Opracowanie dotyczy budynku w miejscowości Dobry Lasek w gminie Piecki, który użytkowany jest na cele świetlicy wiejskiej. Świetlica znajduje się w budynku mieszkalnym. Budynek jednokondygnacyjny, dach dwuspadowy, konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką holenderką. Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej czerwonej. Elewacja z cegły czerwonej. Stolarka drzwiowa stalowa z okratowaniem, okienna drewniana, nieuszczelna. Ściany wewnątrz pokryte tynkiem, posadzka betonowa. Obecny stan budynku wymaga remontu.

2. Cel opracowania

Realizacja zadania ma na celu stworzenie miejsca w pełni funkcjonalnego, poprawiającego ogólną atrakcyjność miejscowości.

3. Opis robót

- prace rozbiórkowe, wykucie z muru ościeżnic drewnianych, stalowych, krat okiennych, rozebranie obróbek muru ościeżnic murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp., wywiezienie gruzu;

- roboty remontowe, wykucie gniazd w ścianach, naprawienie uszkodzonych cegieł w murze, założenie belek stalowych, przymurowanie ścianek z cegieł, wstawienie okien, drzwi, wykonanie tynków wewnętrznych, ocieplenie ścian płytami styropianowymi, położenie tynków, położenie posadzki, cokolików, malowanie ścian, montaż rynien, montaż wiatrownic, wymiana pojedynczych dachówek, przełożenie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej, poprawianie schodów żelbetowych, montaż pieca.

- wymagania techniczne

Zgodnie z art. 29 ust.3 Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się zastosowanie równoważnych w stosunku do wskazanych w niniejszej specyfikacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia

1. Montaż obróbek blacharskich

- blacha powlekana płaska w kolorze brąz

2. Montaż rynien i rur spustowych

- blaszane z gotowych elementów w kolorze brąz

3. Wymagania dotyczące stolarki okiennej PCV - wzór okna w załączeniu

- wymiary okien: 1250*1650*1szt. 1000*1760*3szt.
- okno podzielone na cztery pola słupkiem 60mm, górna część okna stała, dolna część okna uchylno – rozwierna z mikrowentylacją, okuciami obwiedniowymi i szprosem szer. 10mm
- użycie profili pięciokomorowych w kolorze białym ze wzmocnieniem stalowym
- systemowy profil podparapetowy umożliwiający zamontowanie parapetu zewnętrznego,
- oszklenie pakietem jednokomorowym o budowie 4/16/4 o wsp. min. $U=1,1$
- oferowane okna powinny być wykonane z profili PCV zakwalifikowanych do materiałów niepalnych
posiadać ważną aprobatę techniczną i certyfikat zgodności ITB.
- zalecana gwarancja na stolarkę okienną – 60 m-cy.

4. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

- drzwi stalowe pełne, ocieplone, z dwoma zamkami w kolorze brąz

5. Piec grzewczy

- montaż pieca grzewczego kominkowego „KOZA” z osprzętem (kubatura 136m³)

6. Posadzki

- terakota 20*20 – kolor do uzgodnienia z inwestorem

7. podział okien taki jak obecnie istniejący - wg. załączony elewacji





Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT ŚWIETLICY W M. DOBRY LASEK					
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, PRZYGOTOWAWCZE					
1	KNR-W 4- d.1 01 0353-04 B.01.00.00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
2	KNR-W 4- d.1 01 0353-08 B.01.00.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi metalowe	m ²		
		0.96*2.35	m ²	2.3	
				RAZEM	2.3
3	KNR-W 4- d.1 01 0353-07 B.01.00.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
4	KNR-W 4- d.1 01 0545-08 B.01.00.00	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka zaokienników	m ²		
		(1.35+1.1*3)*0.25	m ²	1.2	
				RAZEM	1.2
5	KNR 4-01 d.1 0329-03 B.01.00.00	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		0.2*2.1*0.48	m ³	0.2	
				RAZEM	0.2
6	wycena in- d.1 dywidualna SST.00.00.0 0	Wywiezienie gruzu	m ³		
		1.2+0.5+0.2	m ³	1.9	
				RAZEM	1.9
2 ROBOTY REMONTOWE					
7	KNR 4-01 d.2 0346-03 B.01.00.00	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		4	gniazd.	4.0	
				RAZEM	4.0
8	KNR 4-01 d.2 0308-01 poz. 4 SST	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. - podmurowanie pod belki stalowe	szt.		
		4	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
9	KNR 2-02 d.2 0125-05 poz. 4 SST	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem	kg		
		1.3*2*11.2	kg	29.1	
				RAZEM	29.1
10	KNR 4-01 d.2 0306-04 poz. 4 SST	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian - uzupełnienie otworu wejściowego cegłą licówką	m ²		
		2.1*0.25+1*0.25	m ²	0.8	
				RAZEM	0.8
11	KNR-W 2- d.2 02 1018-04 B.13.02.00	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
		1.25*1.65*1	m ²	2.1	
		1.0*1.76*3	m ²	5.3	
				RAZEM	7.4
12	KNR 2-02 d.2 1203-02 B.14.01.00	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		0.96*2.35	m ²	2.3	
				RAZEM	2.3
13	KNR-W 2- d.2 02 0135-02 poz. 4 SST	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt		
		4	szt	4.0	
				RAZEM	4.0
14	KNR 4-01 d.2 0708-03 B.11.01.00	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		(2.35+0.96+2.35)	m	5.7	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1.25+1.65+1.25)	m	4.2	
		(1.76+2*1)*3	m	11.3	
				RAZEM	21.2
15	KNR 0-23 d.2 2612-08 B.11.01.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym poz. zastępcza ochrona narożników wewnętrznych	m		
		21.2	m	21.2	
				RAZEM	21.2
16	KNR-W 2- d.2 02 2011-04 B.11.01.00	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		5.54*8.65	m ²	47.9	
				RAZEM	47.9
17	KNR-W 2- d.2 02 2011-02 B.11.01.00	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		(5.54+8.65)*2*1.43	m ²	40.6	
				RAZEM	40.6
18	NNRNKB d.2 202 1130-02 B.12.01.00	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		47.9	m ²	47.9	
				RAZEM	47.9
19	KNR 0-12 d.2 1118-0700 B.12.02.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 20 x 20cm - układanie metodą kombinowaną - posadzki wewnętrzne	1 m ²		
		47.9	1 m ²	47.9	
				RAZEM	47.9
20	KNR 0-12 d.2 1119-0300 B.12.02.00	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych klej - bez przecinania płytek. Cokoliki z płytek o wymiarach 10 x 10 cm - metoda kombinowana - wewnętrzne	1 m		
		(5.54+8.65)*2	1 m	28.4	
				RAZEM	28.4
21	KNR-W 2- d.2 02 1510-03 B.15.02.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		47.9+40.6	m ²	88.5	
				RAZEM	88.5
22	KNR 4-01 d.2 1206-04 B.15.02.00	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		(5.54+8.65)*2*1.41	m ²	40.0	
				RAZEM	40.0
23	KNR-W 2- d.2 02 0529-01 poz. 10 SST	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		4	m	4.0	
				RAZEM	4.0
24	KNR-W 2- d.2 02 0522-02 poz. 10 SST	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		6.5	m	6.5	
				RAZEM	6.5
25	KNR 2-02 d.2 0409-06 SST.00.00.0 0	Wiatrownice przekr.poprz.drewna do 180cm ² z tarcicy nasyc.	m ³		
		6.9*2*0.025*0.4	m ³	0.1	
				RAZEM	0.1
26	NNRNKB d.2 202 0541-01 poz. 9 SST	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		0.5*6*0.25<komin>	m ²	0.8	
		<zaokienniki>(1.35+1.1*3)*0.25	m ²	1.2	
		<pas nadrynnowy>6.5*0.25	m ²	1.6	
				RAZEM	3.6
27	NNRNKB d.2 202 0541-02 poz. 9 SST	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wiatrownica	m ²		
		6.9*0.4*2	m ²	5.5	
				RAZEM	5.5

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 4-01 d.2 0507-03 SST.00.00.0 0	Wymiana pojedynczych dachówek zakładkowych	szt.		
		40	szt.	40.0	
				RAZEM	40.0
29	KNR 4-01 d.2 0504-01 z.sz. 2.3. 9909-04 z.sz. 2.4. 9910-03 SST.00.00.0 0	Przełożenie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej holenderskiej - powierzchnia do 100 m ² - nachylenie połaci ponad 85 do 120 %	m ² przel.p okr.		
		(6.5+6.9)*0.9+2	m ² przel.p okr.	14.1	
				RAZEM	14.1
30	KNR AT-09 d.2 0104-04 SST.00.00.0 0	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		1	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
31	KNR 2-02 d.2 0219-05 B.08.01.01	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		0.9*0.5	m ²	0.5	
				RAZEM	0.5
32	KNR 4-01 d.2 0310-01 B.08.01.01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - cegła klinkierowa	m ³		
		0.4*0.8*1.0	m ³	0.3	
				RAZEM	0.3
33	KNR 2-02 d.2 1215-01 B.14.03..00	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m ² - kratki wentylacyjne	szt.		
		3	szt.	3.0	
				RAZEM	3.0
34	KNR 2-02 d.2 1215-01 B.14.03..00	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m ² - drzwiczki wyciorowe	szt.		
		1	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0
35	KNR 2-02 d.2 1213-04 B.14.03..00	Poz. zastępcza - drabina zewnętrzna na dachu z rur śr. 50mm szer. 0,4m łącznie z mocowniem w trzech miejscach do dachu	m		
		7	m	7.0	
				RAZEM	7.0
36	KNR 2-02 d.2 0218-01 B.04.02.00	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m ³		
		6.0*1.0*0.2	m ³	1.2	
				RAZEM	1.2
37	KNR 2-02 d.2 1309-09 SST.00.00.0 0	Montaż pieców lub kuchni przenośnych - montaż pieca grzewczego - kubatura pomieszczenia 136m ³	szt.		
		1	szt.	1.0	
				RAZEM	1.0