

Projekt: „Remont i zagospodarowanie świetlic wiejskich w miejscowościach Babięta, Dobry Lasek, Rosocha”

Inwestor: GMINA PIECKI, UL. ZWYCIĘSTWA 34, 11-710 PIECKI.

Lokalizacja: Rosocha, działka nr 193/1, numer budynku 2, obręb Rosocha.

1. Ogólna charakterystyka obiektu

Opracowanie dotyczy budynku w miejscowości Rosocha w gminie Piecki, który użytkowany jest na cele świetlicy wiejskiej. Budynek jednokondygnacyjny, dach dwuspadowy, konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką holenderką. Ściany zewnętrzne tynkowane, z widocznymi ubytkami. Stolarka drzwiowa i okienna drewniana, nieuszczelne. Ściany wewnątrz pokryte pomalowane, posadzka z terakoty. Obecny stan budynku wymaga remontu.

2. Cel opracowania

Realizacja zadania ma na celu stworzenie miejsca w pełni funkcjonalnego, poprawiającego ogólną atrakcyjność miejscowości.

3. Opis robót

- prace rozbiórkowe, rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, wywiezienie gruzu, wykucie z muru ościeżnic drewnianych, wykucie otworów w ścianach, rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.

- remont elewacji, wykucie gniazd w ścianach, naprawienie uszkodzonych cegieł w murze, założenie belek stalowych, przymurowanie ścianek z cegieł, wstawienie okien, drzwi, wykonanie tynków wewnętrznych, ocieplenie ścian płytami styropianowymi, wyprawa elewacyjna, obróbki blacharskie, naprawa rynien, wykonanie opaski betonowej na podłożu gruntowym przy budynku, uzupełnienie tynków, uzupełnienie zbrojnych czapek kominowych, montaż wiatrownic, przełożenie pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej, poprawienie schodów żelbetowych, montaż pieca lub kuchni przenośnej.

- wymagania techniczne

Zgodnie z art. 29 ust.3 Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się zastosowanie równoważnych w stosunku do wskazanych w niniejszej specyfikacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia

1. Ocieplenie ścian metodą lekko mokrą

- płyty frezowane styropianowe grubości 5cm

2. Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa ścian

- tynk mineralny ATLAS CERMIT DR 20, ATLAS CERMIT SN 20, CERESIT CT-35

lub równoważny

- kolor piaskowy - do uzgodnienia z inwestorem

3. Montaż rynien i rur spustowych

- blaszane z gotowych elementów w kolorze brąz

3. Montaż obróbek blacharskich

- blacha powlekana płaska w kolorze brąz

4. Wymagania dotyczące stolarki okiennej PCV – wzór okna w załączeniu

- wymiary okien: 1130*1770*4
- okno podzielone na cztery pola słupkiem 60mm, górna część okna stała, dolna część okna uchylno – rozwierna z mikrowentylacją, okuciami obwiedniowymi i szprosem szer. 10mm
- użycie profili pięciokomorowych w kolorze białym ze wzmocnieniem stalowym
- systemowy profil podparapetowy umożliwiający zamontowanie parapetu wewnętrznego i zewnętrznego,
- oszklenie pakietem jednokomorowym o budowie 4/16/4 o wsp. min. $U=1,1$
- oferowane okna powinny być wykonane z profili PCV zakwalifikowanych do materiałów niepalnych posiadać ważną aprobatę techniczną i certyfikat zgodności ITB.
- zalecana gwarancja na stolarkę okienną – 60 m-cy.

5. Piec grzewczy

- montaż pieca grzewczego kominkowego „KOZA” z osprzętem (kubatura 144m³)

6. podział okien taki jak obecnie istniejący - wg. załączony elewacji





Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT ŚWIETLICY W M. ROSOCHA					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE, PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 4-01 d.1 0535-06 B.01.00.00	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3	m	3.0	
				RAZEM	3.0
2	wycena in- d.1 dywidualna SST00.00.0 0	Wywiezienie gruzu	m ³		
		1	m ³	1.0	
				RAZEM	1.0
3	KNR-W 4- d.1 01 0353-04 B.01.00.00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		5	szt.	5.0	
				RAZEM	5.0
4	KNR-W 4- d.1 01 0353-03 B.01.00.00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
		2	szt.	2.0	
				RAZEM	2.0
5	KNR 4-01 d.1 0329-03 B.01.00.00	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		0.2*2.1*0.48	m ³	0.2	
				RAZEM	0.2
6	KNR-W 4- d.1 01 0545-08 B.01.00.00	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka zaokienników	m ²		
		(1.13*0.1)*4+(1.15*0.1)*2	m ²	0.7	
				RAZEM	0.7
2		REMONT ELEWACJI			
7	KNR 4-01 d.2 0346-03 poz. 4 SST	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		4	gniazd.	4.0	
				RAZEM	4.0
8	KNR 4-01 d.2 0308-01 poz. 4 SST	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. - podmurownie pod belki stalowe	szt.		
		4	szt.	4.0	
				RAZEM	4.0
9	KNR 2-02 d.2 0125-05 poz. 4 SST	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem	kg		
		1.3*2*11.2	kg	29.1	
				RAZEM	29.1
10	KNR 4-01 d.2 0306-04 poz. 4 SST	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian - uzupełnienie otyworu wejściowego cegłą licówką	m ²		
		2.1*0.25+1*0.25	m ²	0.8	
				RAZEM	0.8
11	KNR-W 2- d.2 02 1018-04 B.13.02.00	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ²	m ²		
		1.13*1.77*4	m ²	8.0	
				RAZEM	8.0
12	KNR-W 2- d.2 02 1018-02 B.13.02.00	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m ²	m ²		
		1.15*0.73*2	m ²	1.7	
				RAZEM	1.7
13	KNR 2-02 d.2 1203-02 B.14.01.00	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1.0*2.0	m ²	2.0	
				RAZEM	2.0
14	KNR-W 2- d.2 02 0135-02 poz. 4 SST	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt		
		4	szt	4.0	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.0
15	KNR-W 2-d.2 02 0135-01 poz. 4 SST	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m	szt		
		2	szt	2.0	
				RAZEM	2.0
16	KNR 4-01 d.2 0708-03 B.11.01.00	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		(1.13+1.77+1.13)*4	m	16.1	
		(1.15+0.73+1.15)*2	m	6.1	
				RAZEM	22.2
17	KNR 0-23 d.2 2612-08 B.11.01.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym poz. zastępcza ochrona narożników wewnętrznych	m		
		22.2	m	22.2	
				RAZEM	22.2
18	KNR 4-01 d.2 0725-03 B.11.03.00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		(9.6*3.1-(1.13*1.77*4))*0.5	m ²	10.9	
		6.5*3.1*0.5	m ²	10.1	
		((5.0*2.9)+(2.75*3)-(1.15*0.73)*2+(0.5*3.1))*0.5	m ²	11.3	
				RAZEM	32.3
19	KNR 0-23 d.2 2612-09 B.11.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		6.5+9.6+0.5+0.3+5	m	21.9	
				RAZEM	21.9
20	KNR 0-23 d.2 2612-08 B.11.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2.9+2.5*3+3.1*2	m	16.6	
		(0.73+1.15+0.73)*2+(1.77+1.13+1.77)*4+(2*2+1)	m	28.9	
				RAZEM	45.5
21	KNR 0-23 d.2 2612-01 B.11.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - przyklejenie płyt gr 5cm	m ²		
		(9.6*3.1-(1.13*1.77)*4)	m ²	21.8	
		6.5*3.1	m ²	20.2	
		(5.0*2.9)+(2.75*3)-(1.15*0.73)*2+(0.5*3.1)	m ²	22.6	
				RAZEM	64.6
22	KNR 0-23 d.2 2612-04 B.11.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		5*65	szt	325.0	
				RAZEM	325.0
23	KNR 0-23 d.2 2612-06 B.11.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		64.6	m ²	64.6	
				RAZEM	64.6
24	KNR 0-23 d.2 2612-02 B.11.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		22.2*0.07+5*0.07	m ²	1.9	
				RAZEM	1.9
25	KNR 0-23 d.2 0931-01 B.11.03.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		64.6+1.9	m ²	66.5	
				RAZEM	66.5
26	KNR 0-23 d.2 0931-03 B.11.03.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²		
		1.9	m ²	1.9	
				RAZEM	1.9
27	KNR 0-23 d.2 0931-02 B.11.03.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		64.6	m ²	64.6	
				RAZEM	64.6

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	NNRNKB d.2 202 0541-01 poz. 9 SST	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm <zaokienniki> $((1.15*2)+(1.13*4))*0.2$ 2.9*0.3 9.6*0.2 <obróbka komina> $(1.2+0.6)*2*0.25$	m ² m ² m ² m ²	 1.4 0.9 1.9 0.9	
				RAZEM	5.1
29	KNR 4-01 d.2 0526-04 z.sz. 2.5. poz. 10 SST	Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 1.0 m - wykonanie z drabin przestawnych 2	szt szt	 2.0	
				RAZEM	2.0
30	KNR-W 2- d.2 02 0529-01 poz. 10 SST	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 3+3.3	m m	 6.3	
				RAZEM	6.3
31	KNR-W 4- d.2 01 0213-01 B.04.02.00	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku $(5+2.75+9.6+6.5)*0.5$	m ² m ²	 11.9	
				RAZEM	11.9
32	KNR 2-02 d.2 0102-06 SST00.00.0 0	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie $(6.5+9.6+0.5)*0.3$	m ² m ²	 5.0	
				RAZEM	5.0
33	KNR-W 4- d.2 01 0735-08 B.11.03.00	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem spadzistym $(0.4+0.8)*1.0*2$	m ² m ²	 2.4	
				RAZEM	2.4
34	KNR 4-01 d.2 0203-13 z.sz. 2.6. 9905-01 B.08.01.01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m ³ 0.9*0.5	m ² m ²	 0.5	
				RAZEM	0.5
35	KNR AT-09 d.2 0104-04 SST00.00.0 0	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 1	szt. szt.	 1.0	
				RAZEM	1.0
36	KNR 2-02 d.2 1213-04 B.14.03.00	Poz. zastępcza - drabina zewnętrzna na dachu z rur śr. 50mm szer. 0, 4m łącznie z mocowniem w trzech miejscach do dachu 5.5+3	m m	 8.5	
				RAZEM	8.5
37	KNR 2-02 d.2 1215-01 B.14.03.00	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m ² - kratki wentylacyjne 1	szt. szt.	 1.0	
				RAZEM	1.0
38	KNR 2-02 d.2 1215-01 B.14.03.00	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m ² - drzwiczki wyciorowe 1	szt. szt.	 1.0	
				RAZEM	1.0
39	KNR 2-02 d.2 0409-06 SST00.00.0 0	Wiatrownice przekr.poprz.drewna do 180cm ² z tarcicy nasyc. 2.9*0.25*0.025	m ³ m ³	 0.0	
				RAZEM	0.0

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40 d.2	KNR 4-01 0504-05 z.sz. 2.3. 9909-04 SST00.00.0 0	Przełożenie pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej zakładkowej ciągnionej - powierzchnia do 100 m2 6.5*0.9	m ² przel.p okr. m ² przel.p okr.	5.9	
				RAZEM	5.9
41 d.2	KNR 2-02 0218-01 B.04.02.00	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu 2.75*1.5*0.2	m ³ m ³	0.8	
				RAZEM	0.8
42 d.2	KNR 2-02 1309-09 SST00.00.0 0	Montaż pieców lub kuchni przenośnych - montaż pieca grzewczego 1	szt. szt.	1.0	
				RAZEM	1.0