

## **Część II**

# **WZÓR UMOWY**

## UMOWA NR BKR.272.....2013

zawarta w dniu ..... 2013r w Pieckach pomiędzy **Gminą Piecki** REGON 510742758 NIP 7422123183 z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki ul. Zwycięstwa 34 11-710 Piecki zwaną w dalszej części umowy *Zamawiającym* reprezentowaną przez:

**Agnieszka Kurczewską - Wójta Gminy Piecki**

oraz za kontrasygnatą Skarbnika Gminy - Krystyny Witkowskiej,

a .....  
reprezentowanym przez :

1. ....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. W wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą: **Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Piecki**” oraz dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty przetargowej Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług polegających na odbieraniu i zagospodarowaniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Piecki.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia zawarty jest w pkt. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), która stanowi integralną część niniejszej umowy.

Wspólny słownik zamówień CPV:

90.51.10.00-2 Usługi wywozu odpadów

90.51.20.00-9 Usługi transportu odpadów

90.51.31.00-7 Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

90.53.30.00-2 Usługi gospodarki odpadami

### § 2

#### Termin realizacji umowy

1. rozpoczęcie - w dniu podpisania umowy,
2. zakończenie - **30 czerwca 2014 r.**,

### § 3

#### Obowiązki stron

A. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji w ciągu 7 dni od podpisaniu umowy harmonogramu świadczenia usług. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogramy (w formie papierowej i elektronicznej) na wszystkie miesiące trwania umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji w zakresie sprawozdawczości i przekazania Zamawiającemu kwartalnych sprawozdań zawierających informację o masie odebranych odpadów i sposobie ich zagospodarowania wraz ze wskazaniem instalacji, do której zostały przekazane, liczbą właścicieli nieruchomości zbierających odpady zgodnie z art. 9n UCIP do końca miesiąca po kwartale którego dotyczą. Podstawą do sporządzenia sprawozdań jest prowadzona przez Wykonawcę ewidencja w zakresie odbierania od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych i przekazywania ich do instalacji, w tym karty przekazania odpadów i ewidencja instalacji w zakresie postępowania z odpadami – zgodnie z załącznikiem nr 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012 roku poz. 630.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości pojemników gwarantującej pełną estetykę, poprzez bieżącą konserwację i naprawy pojemników odpłatnie na wniosek i koszt właściciela nieruchomości.
4. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć i ustawić we wskazanych przez Zamawiającego obiektach użyteczności publicznej pojemniki do zbierania przeterminowanych baterii.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku w zakresie segregacji odpadów, Wykonawca odbiera odpady jako zmieszane odpady komunalne. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego lub drogą elektroniczną poinformowania Zamawiającego o nie wywiązywaniu się z obowiązków segregacji odpadów przez właściciela nieruchomości. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację umożliwiającą identyfikację nieruchomości i zdjęcie fotograficzne.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze i przechowywania dokumentacji pomiarów do wglądu Zamawiającego przez okres wykonywania zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług dodatkowych, odpłatnie na koszt i wniosek Właściciela nieruchomości, w zakresie odbioru z odpadów budowlanych i rozbiórkowych.
8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania standardów sanitarnych oraz standardów ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009 r. Nr 104, poz. 868) i postanowieniami regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie.
9. Odpady zebrane od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Piecki Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować (podać odzyskowi lub unieszkodliwić zgodnie z obowiązującym prawem, w tym wymaganiami ochrony środowiska) kierując się treścią zawartą w Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2011-2016.

#### B. Obowiązki Zamawiającego

1. Po podpisaniu umowy niezwłocznie przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Zamawiający dostarczy

Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości objętych umową odbioru odpadów oraz miejsce do gromadzenia odpadów.

2. Zamawiający zobowiązany jest do informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.
3. Zamawiający odpowiada za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 4 Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego są:
  - .....
2. Przedstawicielami Wykonawcy są:
  - .....

#### § 5 Podwykonawcy

1. Wykonawca może zawrzeć umowy z podwykonawcami na zakres prac wskazany w ofercie przetargowej. Wykonawca nie będzie zawierał umów z podwykonawcami na inny zakres bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót wykonywanych przez podwykonawcę.

#### § 6 Wynagrodzenie

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową stanowi kwotę .....brutto (słownie.....), w tym podatek VAT w wysokości.....
3. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia Wynagrodzenie będzie wypłacane w formie ryczałtu proporcjonalne do okresu zamówienia. Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową nie może przekroczyć kwoty .....brutto (słownie.....), w tym podatek VAT, w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2 umowy.
4. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniona przez Zamawiającego w oparciu

o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w pkt. 3 SIWZ..

7. Zmiana ilości obsługiwanych gospodarstw domowych w stosunku do ilości podanej w pkt. 3.1. SIWZ w zakresie  $\pm 5\%$  nie będą stanowiła podstawy do zmiany ceny ryczałtowej.

#### § 7 **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez kar umownych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa wyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku gdy:
  - a. Wykonawca nie rozpoczął wykonania usług w pełnym zakresie objętym umową.
  - b. Wykonawca zaniecha realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
  - c. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych, zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
  - d. Wykonawca utraci uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.

#### § 8 **Ubezpieczenie**

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

#### § 9 **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) 0,03% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki lub worki do selektywnej zbiórki odpadów.
  - b) 0,03% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy przypadek nieodebrania lub nieterminowego odebrania odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów.
  - c) 10 % kwoty brutto określonej w § 6 ust. 3 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 3.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
  4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

#### **§ 10** **Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
  - a) wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności (np. ewentualne wykopaliska archeologiczne, niewypały) skutkujących zmianą terminu realizacji umowy,
  - b) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
  - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
  - d) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
  - e) zmiany przez władze ustawodawcze procentowej stawki podatku VAT - kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana.
  - f) Zmiany ilości gospodarstw domowych w zakresie większym niż. +5% w stosunku do podanej w pkt. 3.1. SIWZ.

#### **§ 11** **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy regulujące tryb udzielania i realizacji zamówień publicznych

2. Spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część umowy stanowią: SIWZ oraz Oferta Wykonawcy.

**§ 12**

**Liczba egzemplarzy umowy**

Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron .

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**