


A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu
publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej
architektury oraz wiaty rekreacyjnej
identyfikator działki: 281004_2.0013.88/3
Lipowo, gm. Piecki

kategoria obiektu: VIII

INWESTOR

Gmina Piecki
ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki

PROJEKTANCI		
<i>branża architektoniczna</i>	mgr inż. arch. Paweł Suhecki MA/072/2015 <i>w specjalności architektonicznej</i>	

Niniejszy załącznik stanowi
integralną część DEC Nr 34/2022/Pki
z dnia 01.02.2022r.
zawiera 19 arkuszy
ponumerowanych i opieczetowanych
podpis
Z up. STAROSTY


Anna Marcinowska
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

14 grudnia 2021 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
A.1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
1.2. Istniejące zagospodarowanie działki.....	3
1.3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	3
1.4. Zestawienie wskaźników powierzchniowych.....	3
1.5. Informacje, o których mowa w § 14 p. 5 Rozporządzenia ministra rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.....	3
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	4
1.7. Obszar oddziaływania obiektu.....	4
A.2. DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane.....	5
A.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	9

PZT 1 - Projekt zagospodarowania terenu

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A.1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz wiaty rekreacyjnej. Elementami małej architektury będą prefabrykowane stojaki na rowery.

1.2. Istniejące zagospodarowanie działki

Działka niezabudowana, nieogrodzona.

1.3. Projektowane zagospodarowanie działki

1.3.1. Urządzenia budowlane związane z budynkiem
Brak.

1.3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
Projektowane obiekty nie będą wytwarzały ścieków.

1.3.3. Układ komunikacyjny
Na działce urządzony zostanie publiczny samorządowy plac z nawierzchnią utwardzoną kostką betonową oraz chodnikiem. Plac będzie przeznaczony dla mieszkańców wsi, nie planuje się możliwości poruszania się po nim ani parkowania samochodów.

1.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej
Działka posiada dostęp do drogi gminnej (dz. nr ew. 110/9) poprzez drogę wewnętrzną (dz. nr ew. 88/1).

1.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
Nie dotyczy.

1.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.
Nie projektuje się zmian w istniejącym ukształtowaniu terenu. W celu uzyskania niezbędnych spadków nawierzchni niezbędna będzie niwelacja terenu w obrębie projektowanych nawierzchni utwardzonych. Wody opadowe odprowadzane będą na teren własny. Zieleni na działce (drzewa, krzewy, rabaty) zostanie urządzona zgodnie z wytycznymi inwestora po zakończeniu budowy. Ziemia z wykopów pod chodniki i słupki fundamentowe zostanie użyta do zagospodarowania terenu po zakończeniu budowy. Nie przewiduje się wycinki drzew.

1.4. Zestawienie wskaźników powierzchniowych

Powierzchnia terenu inwestycji	558,8 m ²
Powierzchnia zabudowy	49,72 m ²
Powierzchnia nawierzchni utwardzonych	75,15 m ²

1.5. Informacje, o których mowa w § 14 p. 5 Rozporządzenia ministra rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Działka nie jest objęta ochroną konserwatorską. Działka jest położona w granicach Mazurskiego Parku Krajobrazowego (Uchwała nr X/38/77 z dn 8.12.1977 r.).

Działka nie jest położona na terenach eksploatacji górniczej. Działka nie znajduje się na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych. Działka nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dn. 3.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Wymagania dot. warunków ochrony p.poż. odnoszą się do budynków. Projektowana wiata nie jest budynkiem w rozumieniu przepisów techniczno-budowlanych, zatem w/w wymagania nie mają w tym przypadku zastosowania.

1.7. Obszar oddziaływania obiektu

Teren inwestycji przylega do działek sąsiednich o numerach ewidencyjnych: 3084/7, 458/1 (działki niezabudowane) , 88/2 (działka zabudowana) oraz 88/1 (działka drogowa).

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie wykracza poza granice działki.

A.2. DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane

Uwaga: Zgodnie z par. 8 ust. 1 obowiązującego Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, dokumenty, o których mowa w art. 34 ust. 3d p. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane dołączono tylko do projektu zagospodarowania terenu.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 482/MAOKK/2015
Nr uprawnień: MA/072/2015

Warszawa, dnia 18 stycznia 2016r.

DECYZJA nr 184/MAOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Paweł Zbigniew Suhecki

urodzony w dniu 21 sierpnia 1976r. w Warszawie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego
2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja



[Handwritten signatures of the commission members]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Paweł Zbigniew Suhecki Adres: ul. Rozłogi 6 m. 85 01-310 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

za zgodność z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Zbigniew SUCHECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/072/2015**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2773**.

Członek czynny od: 15-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-02-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2773-7E2D-3D11-446D-681C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Oświadczenie projektantów, o którym mowa w art.34 ust. 3d p.3 Ustawy prawo budowlane

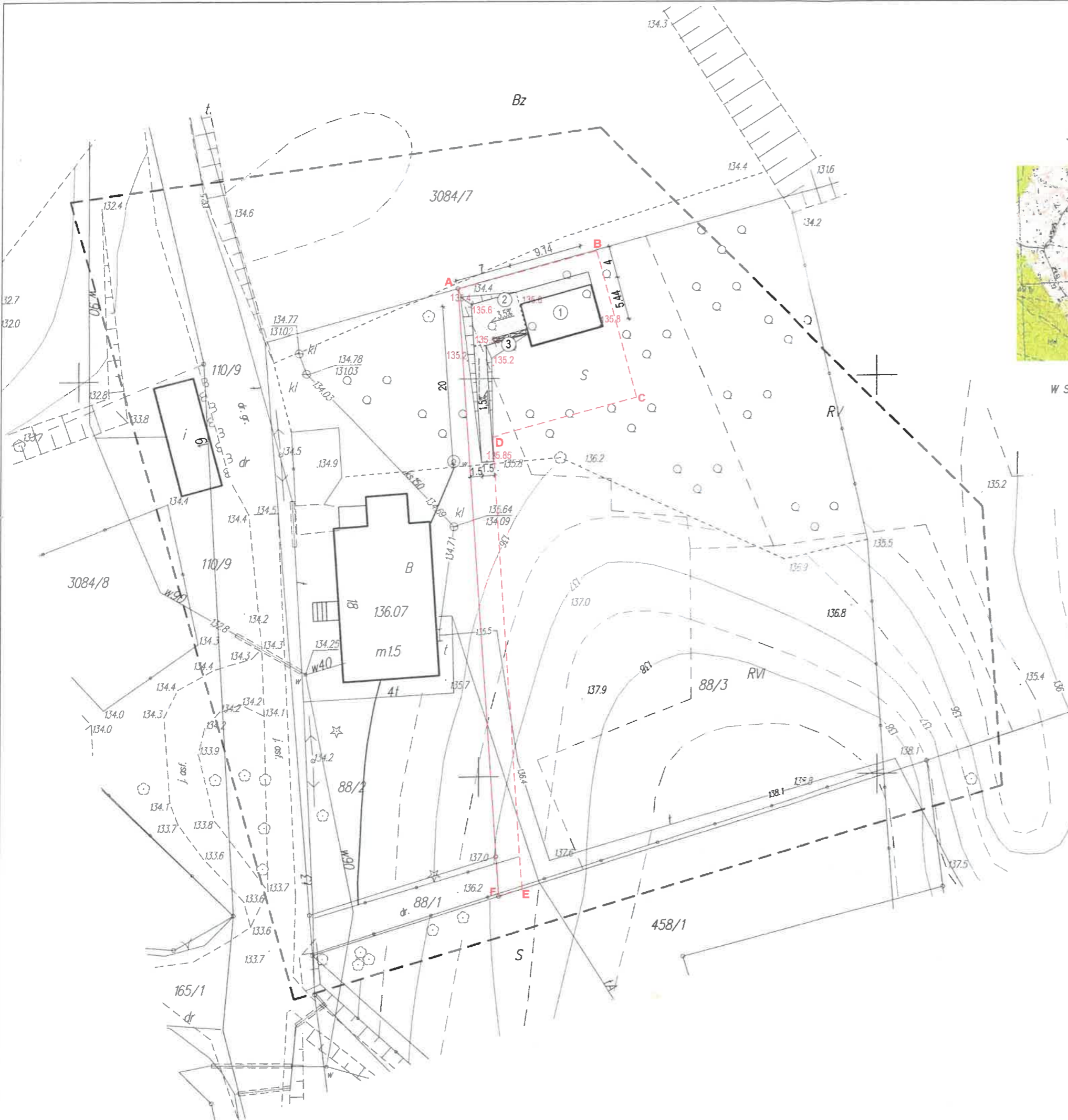
Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam,
że projekt zagospodarowania terenu do projektu publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej
architektury oraz wiaty rekreacyjnej
identyfikator działki: 281004_2.0013.88/3
Lipowo, gm. Piecki
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Paweł Suchecki
MA/072/2015
w specjalności architektonicznej



A.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT 1 - Projekt zagospodarowania terenu



SZKIC ORIENTACYJNY



w skali 1:25000
N

projekt:	PROJEKT PUBLICZNEGO SAMORZĄDOWEGO PLACU WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY ORAZ WIATY REKREACYJNEJ dz. nr ew. 88/3, obręb Lipowo, gm. Piecki		
etap:	projekt budowlany		
rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
autorzy:	mgr inż. arch. Paweł Suchecki upr. bud. nr MA/072/2015 w specjalności architektonicznej		
data:	14 grudnia 2021	skala:	1:500
			PZT

LEGENDA		STAROSTWO POWIATOWE w Mragowie 11-700 Mragowo, ul. Królewiecka 60 A -14-
ABCDEF	granice terenu inwestycji	
1.	projektowana wiatka rekreacyjna	
2.	plac publiczny	
3.	stojaki na rowery	
135.55	rzędne projektowane	
[Symbol]	nawierzchnie utwardzone (plac i chodnik)	
BILANS POWIERZCHNI		
powierzchnia zabudowy wiaty		49,72 m ²
powierzchnie utwardzone (plac, chodnik)		75,15 m ²
Oświadczam, że kopia mapy do celów projektowych, na której sporządzony został niniejszy projekt, jest zgodna z oryginałem.		
		<i>P. Suchecki</i>

----- Zasięg aktualizacji o – punkt osnowy geodezyjnej prawnie chroniony

Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
w skali 1: 500
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000
Układ wysokościowy: Kronsztad 60
gmina: 281004_2 Piecki Sekcje mapy:
obręb: 281004_2.0013 7.208.24.24.1.3
miejscowość: Lipowo 7.208.24.24.1.4
obiekt: dz.nr 88/3
K.E.R.G.: GK.6642.1.1508.2021
Wykonawca: **V-GEO** **Remigiusz Mrozik** upr. nr 19152/05

Protokół weryfikacji nr 1508.20X.1
z dnia 02.11.2021

Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Natalia Młynarska
11-700 Mragowo, os. Mazurskie 49/10
tel. 742 217 87 93, REGON 380399648
Mragowo, dnia 02.11.2021r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego

Mapę wykreślono na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500 będącej w zasobach PODGiK w Mragowie. Granice działki wykreślono na podstawie mapy ewidencji gruntów i budynków oraz danych pozyskanych z PODGiK w Mragowie bez prawnego ustalenia granic. W granicach aktualizacji nie badano służebności gruntowych


B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej
architektury oraz wiaty rekreacyjnej
identyfikator działki: 281004_2.0013.88/3
Lipowo, gm. Piecki

kategoria obiektu: VIII

INWESTOR

Gmina Piecki
ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki

PROJEKTANCI		
<i>branża architektoniczna</i>	mgr inż. arch. Paweł Suhecki MA/072/2015 <i>w specjalności architektonicznej</i>	

14 grudnia 2021 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

B.1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	B-3
1.1. Informacje ogólne.....	B-3
1.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	B-3
1.3. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy oraz liczba lokali.....	B-3
1.4. Układ przestrzenny i forma architektoniczna.....	B-3
1.5. Zestawienie powierzchni pomieszczeń projektowanych oraz charakterystyczne wymiary i kubatura.....	B-3
1.6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia.....	B-4
1.7. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	B-4
1.8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoceny wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	B-4
1.9. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	B-4
1.10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	B-4
B.2. DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane.....	B-5
B.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	B-7

- A1 - Rzut parteru
- A2 - Rzut poddasza
- A3 - Rzut dachu
- A4 - Przekroje
- A5 - Elewacje

B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

B.1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Informacje ogólne

Niniejszy projekt przygotowano w celu dokonania określonych w Prawie Budowlanym czynności administracyjnych poprzedzających rozpoczęcie robót budowlanych i wraz z projektem technicznym będzie on stanowił podstawę do prowadzenia robót budowlanych.

1.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Publiczny plac sołecki z wiatą rekreacyjną i elementami małej architektury - kategoria obiektu VIII.

1.3. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy oraz liczba lokali

Plac i wiata będą służyły mieszkańcom wsi okazjonalnie do celów spotkań i wydarzeń lokalnych.

1.4. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Utwardzony plac z chodnikiem. W jego części zachodniej zaprojektowano wiatę bez ścian wydzielających z przestrzeni zewnętrznej, przekrytą dachem kopertowym o nachyleniu połaci 25°.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydano decyzję o lokalizacji celu publicznego (decyzja nr 32/2021 z dn. 8.11.2021 r. wydana przez Wójta gm. Piecki). Zapisy decyzji określające warunki i zasady lokalizacji inwestycji to m.in.:

- maksymalna wysokość wiaty: 5,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
- kształty dachów: dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci;
- dopuszczalne kąty nachylenia dachów: 10° - 35°;
- max. długość wiaty: 10 m;
- max. powierzchnia zabudowy wiaty: 50 m²;
- pokrycie dachu: materiały w kolorze ceglonym.

Projektowane obiekty są zgodne z zapisami w/w decyzji.

1.5. Zestawienie powierzchni pomieszczeń projektowanych oraz charakterystyczne wymiary i kubatura

długość:	9,14 m
szerokość:	5,44 m
wysokość nad terenem:	3,97 m
kubatura:	154,55 m ³

Wiata nie będzie posiadała wydzielonych pomieszczeń.

1.6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia

Z uwagi na prosty charakter obiektu i niewielkie obciążenia na podłoże nie wykonywano badań gruntu. Na podstawie ręcznie wykonanych odkrywek przyjęto proste warunki gruntowe i obiekt zaklasyfikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej.

W przypadku stwierdzenia warunków gruntowych odmiennych od w/w założonych należy poinformować o tym fakcie projektanta w ramach nadzoru autorskiego.

Przyjęto posadowienie bezpośrednie w postaci żelbetowych słupków fundamentowych. Szczegóły posadowienia określone zostaną w projekcie technicznym.

1.7. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Wody opadowe zagospodarowane powierzchniowo w obrębie działki.

Projektowany obiekt nie będzie wytwarzał zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i innych. Obiekt nie będzie negatywnie oddziaływał na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

1.8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

1.9. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Obiekt nie będzie wyposażony w instalacje.

1.10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Wymagania dot. warunków ochrony p.poż. odnoszą się do budynków. Projektowana wiata nie jest budynkiem w rozumieniu przepisów techniczno-budowlanych, zatem w/w wymagania nie mają w tym przypadku zastosowania.

B.2. DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane

Uwaga: Zgodnie z par. 8 ust. 1 obowiązującego Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, dokumenty, o których mowa w art. 34 ust. 3d p. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane dołączono tylko do projektu architektoniczno-budowlanego.

Oświadczenie projektantów, o którym mowa w art.34 ust. 3d p.3 Ustawy prawo budowlane

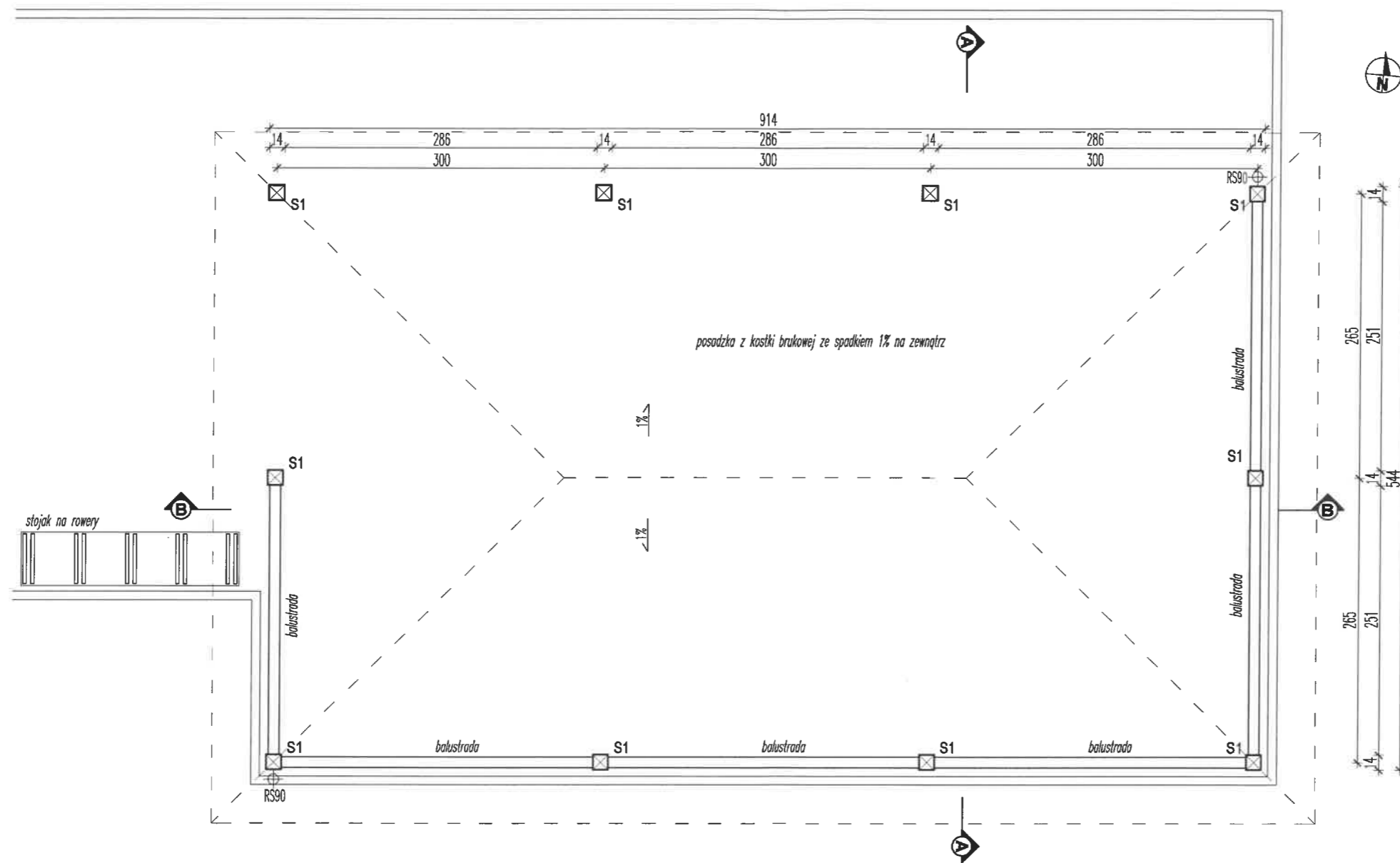
Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam,
że projekt architektoniczno-budowlany publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury
oraz wiaty rekreacyjnej
identyfikator działki: 281004_2.0013.88/3
Lipowo, gm. Piecki
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Paweł Suhecki
MA/072/2015
w specjalności architektonicznej

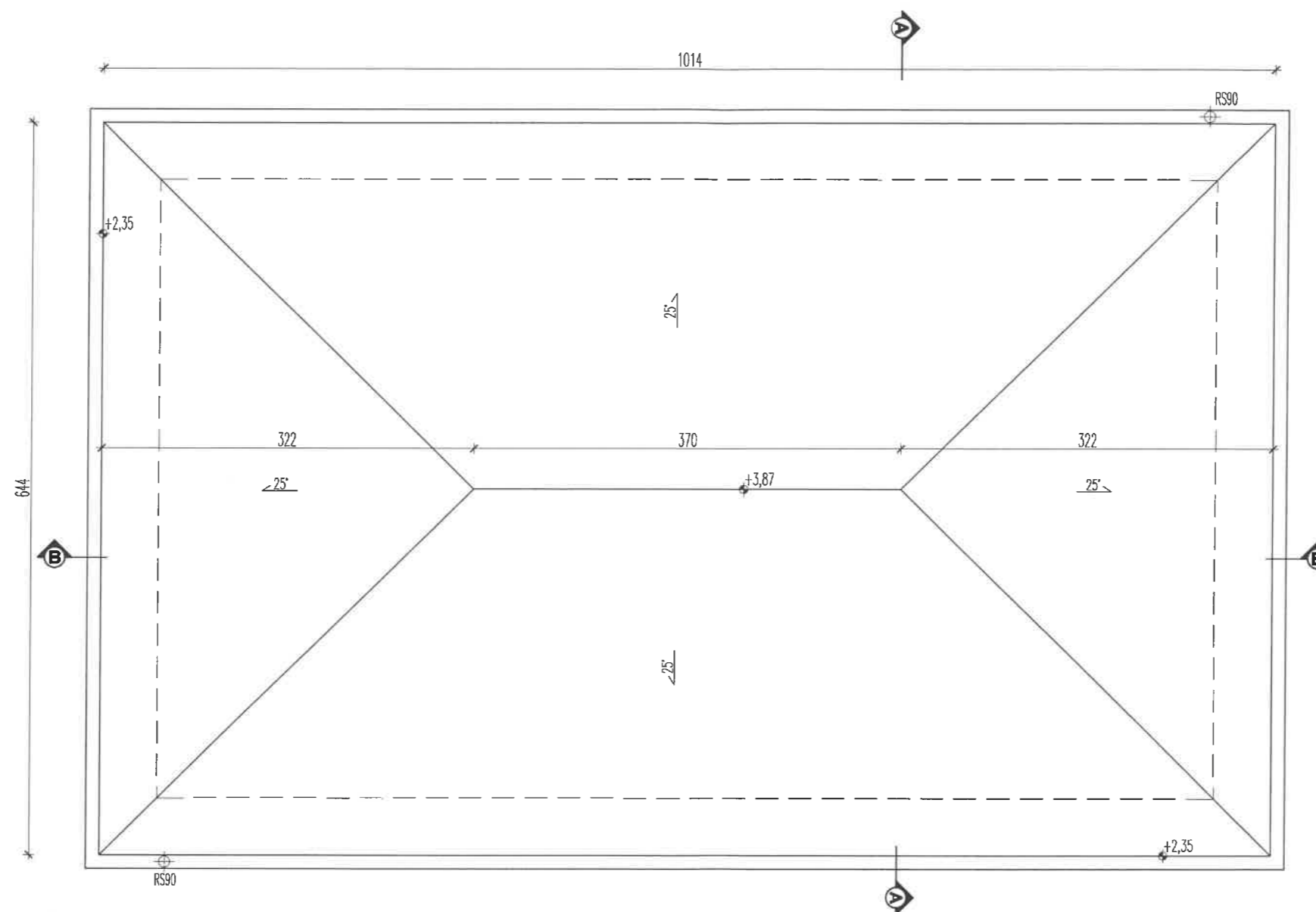


B.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- A1 - Rzut przyziemia
- A2 - Rzut dachu
- A3 - Przekroje
- A4 - Elewacje

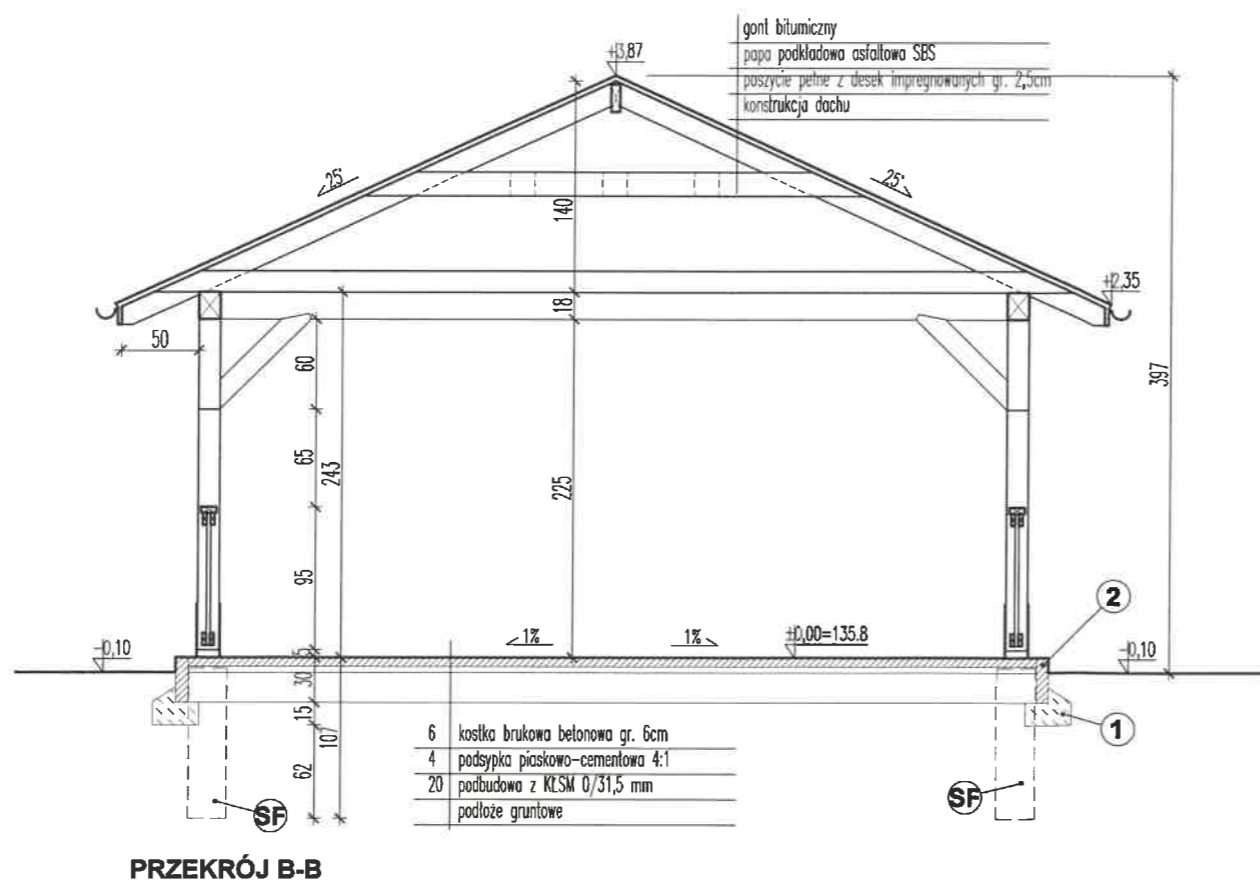
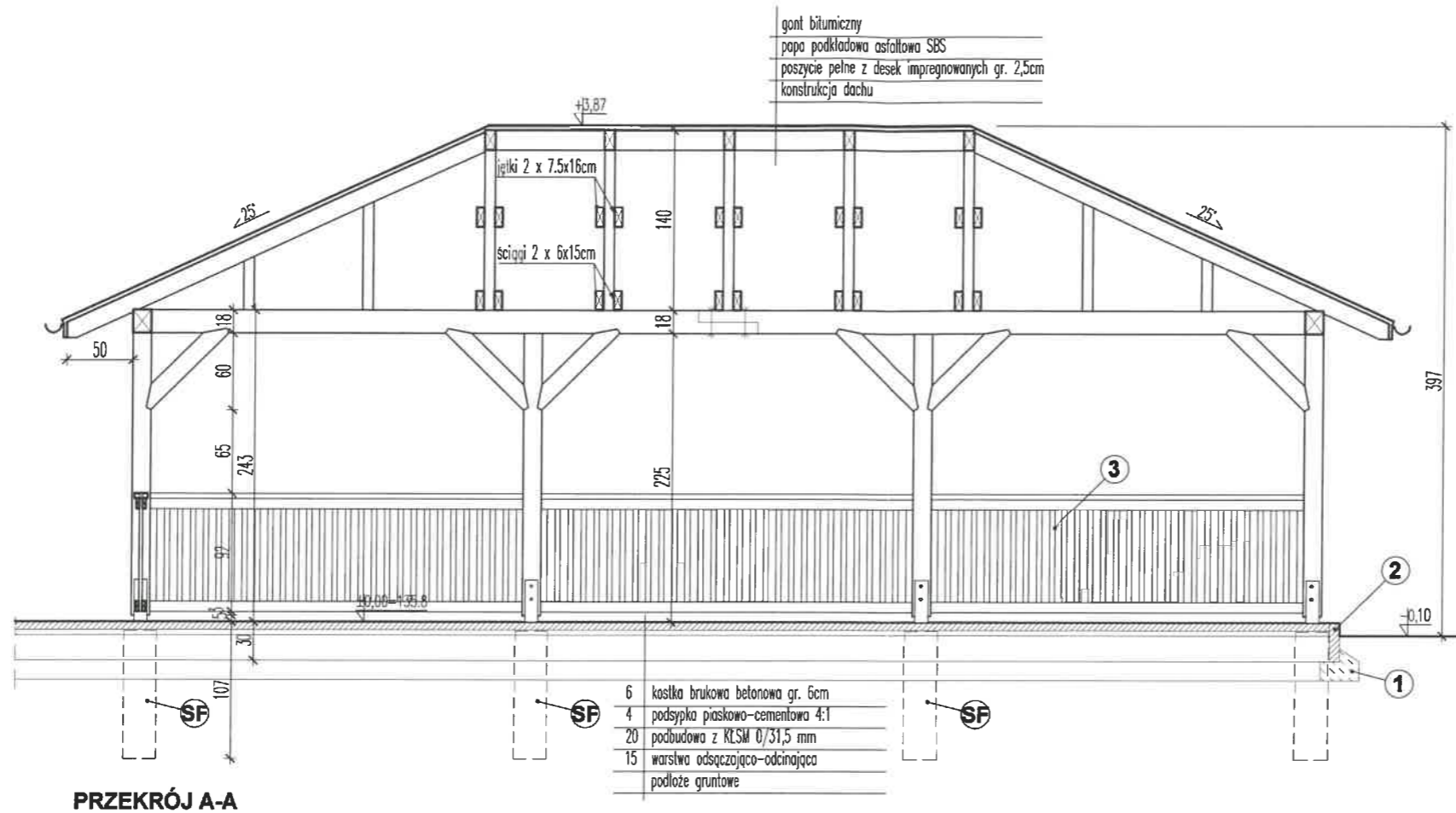


projekt	PROJEKT PUBLICZNEGO SAMORZĄDOWEGO PLACU WRAZ Z ELEMENTAMI MALEJ ARCHITEKTURY ORAZ WIATY REKREACYJNEJ dz. nr ew. 88/3, obręb Lipowo, gm. Piecki
etap	projekt budowlany
rysunek	RZUT PRZYZIEMIA
autorzy:	mgr inż. arch. Paweł Suchecki upr. bud. nr MA/072/2015 w specjalności architektonicznej
data:	14 grudnia 2021
skala:	1:50
	1



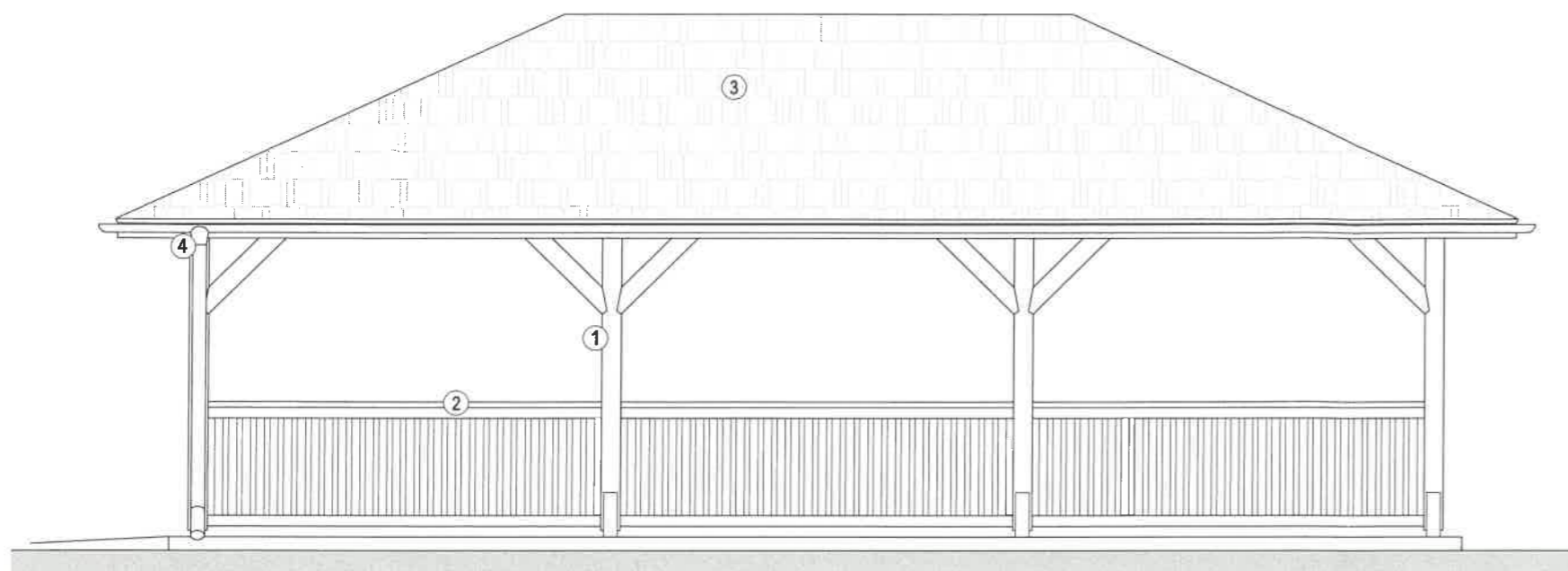
Orynnowanie w systemie 125/90 z pcv w kolorze brązowym.
Powierzchnia rzeczywista połaci dachowych: 73 m²
Długość kalenicy: 3,7 mb
Długości rzeczywiste krawędzi narożnych: 4 x 5,1 = 20,4 mb
Długość okapów łącznie: 33,2 mb
Pokrycie z gontu bitumicznego w kolorze czerwonym.

projekt	PROJEKT PUBLICZNEGO SAMORZĄDOWEGO PLACU WRAZ Z ELEMENTAMI MALEJ ARCHITEKTURY ORAZ WIATY REKREACYJNEJ dz. nr ew. 88/3, obręb Lipowo, gm. Piecki		
etap	projekt budowlany		
rysunek	RZUT DACHU		
autorzy:	mgr inż. arch. Paweł Suchecki upr. bud. nr MA/072/2015 w specjalności architektonicznej		
data:	14 grudnia 2021	skala:	1:50
			2

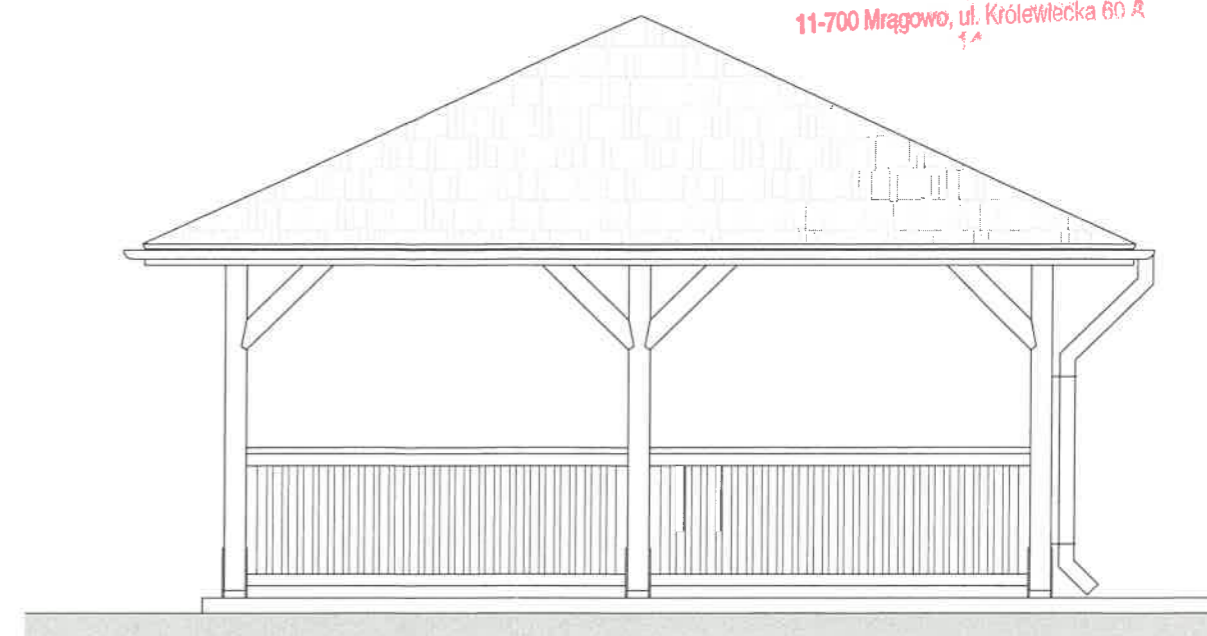


- SF - słupki fundamentowe 25x25x100cm z betonu B20, zbrojone 4Ø12 (wg rys. nr 6) Spód na rzędnej 134.75
- 1 - obrzeża chodnikowe betonowe 8x30cm
 - 2 - ława betonowa z oporem - stabilizacja obrzeży chodnikowych
 - 3 - balustrada drewniana z desek struganych szer. 6cm, gr. 25mm, z pochwytem z krawędziaków struganych 4x10cm z fazowanymi krawędziami

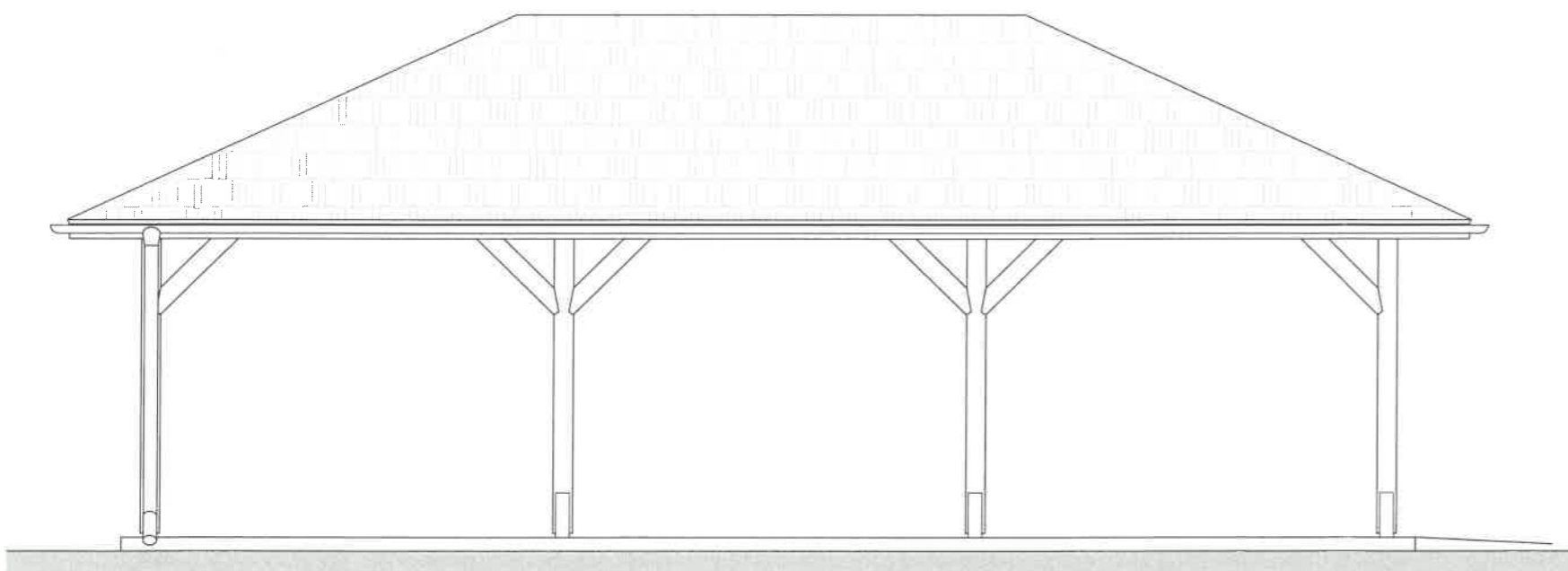
projekt:	PROJEKT PUBLICZNEGO SAMORZĄDOWEGO PLACU WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY ORAZ WIATY REKREACYJNEJ dz. nr ew. 88/3, obręb Lipowo, gm. Piecki
etap:	projekt budowlany
rysunek:	PRZEKROJE
autorzy:	mgr inż. arch. Paweł Suchecki upr. bud. nr MA/072/2015 w specjalności architektonicznej
data:	14 grudnia 2021
skala:	1:50
	3



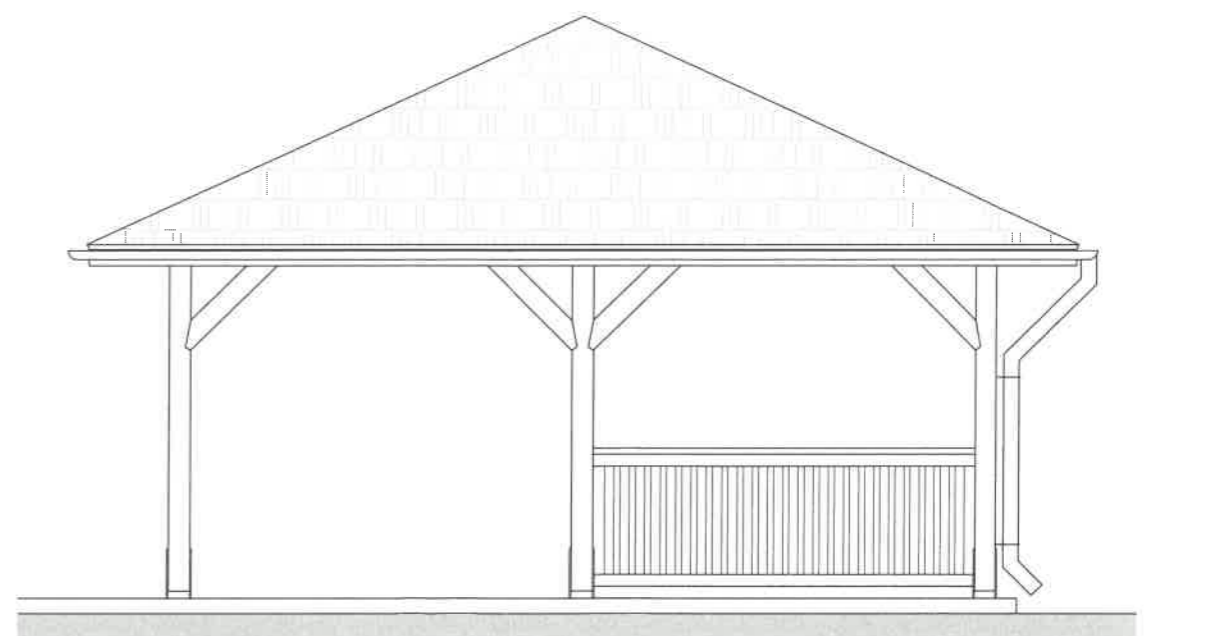
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA

LEGENDA

- 1 konstrukcja drewniana zabezpieczona impregnatem kolorującym w kolorze brązowym
- 2 balustrada drewniana zabezpieczona impregnatem kolorującym w kolorze brązowym
- 3 gont bitumiczny w kolorze brązowym
- 4 orynnowanie pcv w kolorze brązowym

projekt: PROJEKT PUBLICZNEGO SAMORZĄDOWEGO PLACU WRAZ Z
ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY ORAZ WIATY REKREACYJNEJ
dz. nr ew. 88/3, obręb Lipowo, gm. Piecki

etap: projekt budowlany

rysunek: ELEWACJE

autorzy: mgr inż. arch. Paweł Suchecki
upr. bud. nr MA/072/2015 w specjalności architektonicznej

data: 14 grudnia 2021

skala: 1:50

C. ZAŁĄCZNIKI

do projektu
publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej
architektury oraz wiaty rekreacyjnej
identyfikator działki: 281004_2.0013.88/3
Lipowo, gm. Piecki

kategoria obiektu: VIII

INWESTOR

Gmina Piecki
ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki

Spis załączników

C. ZAŁĄCZNIKI.....	3
Zał. nr 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	3
Zał. nr 2. Kopia decyzji o warunkach zabudowy.....	5

C. ZAŁĄCZNIKI

Zał. nr 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego	Budowa publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz wiaty rekreacyjnej identyfikator działki: 281004_2.0013.88/3 Lipowo, gm. Piecki
Inwestor	Gmina Piecki ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki
Projektant sporządzający	mgr inż. arch. Paweł Suhecki upr. bud. nr MA/072/2015

Informacja została opracowana na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 - roboty ziemne i fundamentowe;
 - roboty związane z wykonaniem nawierzchni utwardzonych;
 - roboty budowlano montażowe wiaty;
 - urządzenie i uporządkowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w obrębie terenu inwestycji:
brak.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
brak.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
 - a) wykopy związane z wykonywaniem fundamentów;
 - b) roboty, przy których wykonywaniu istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m: brak;
 - c) roboty zewnętrzne w warunkach zimowych, przy temperaturze poniżej -10°C .

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
Należy zaznajomić pracowników z zasadami bhp przy robotach budowlanych, wskazując na mogące wystąpić zagrożenia, podając zakres, zasady i kolejność wykonywanych robót, sposób powiadamiania, zasady ewakuacji i pierwszej pomocy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
 - należy wykonywać konieczne rusztowania stałe lub przestawne wolnostojące lub mocowane do trwałych elementów budynku;
 - należy wzmocnić ściany wykopów i nie dopuścić do zalewania ich wodą deszczową;
 - należy wyposażyć pracowników z w komplet potrzebnych narzędzi, odzież roboczą, hełmy, okulary, rękawice ochronne oraz pasy ochronne na linach, które będą mocowane do trwałych elementów obiektu, przy pracy na wysokości 4m i powyżej;
 - roboty wykonywane przy użyciu dźwigów - należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla dźwigu, a zakładanie na hak i zdejmowanie przenoszonych elementów powinien wykonywać odpowiednio przygotowany pracownik.
 - wszystkie roboty powinny być wykonywane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401), a pracownikom należy zapewnić warunki pracy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)

opracował:
mgr inż. arch. Paweł Suhecki
upr. bud. nr MA/072/2015

ZNAK: BKR.6730.28.2021

Piecki, dnia 08 listopada 2021 r.

**DECYZJA Nr 32/2021
o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60, art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Piecki z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki, ul. Zwycięstwa 34, 11-710 Piecki w imieniu i na rzecz której działa Pan Paweł Suchecki, Szerzobwo 19, 11-700 Mrągowo z dnia 04.10.2021 r. (data wpływu 04.10.2021 r.) zmienionego dnia 07.10.2021 r.

U S T A L A M

na rzecz Gminy Piecki warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowie wiaty rekreacyjnej na działce o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowa wiaty rekreacyjnej na działce o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki – linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
2. **Warunki i szczegółowe zasady lokalizacji inwestycji celu publicznego**
 - 2.1. Uwarunkowania przestrzenne
 - a) Dopuszcza się budowę publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowę wiaty rekreacyjnej.
 - b) Parametry zabudowy wiaty rekreacyjnej:
 - Usytuowanie wiaty: w przybliżeniu równoległe lub prostopadłe do linii rozgraniczającej z działką o nr ew. działki 3084/7.
 - Maksymalna wysokość wiaty: 5,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu.
 - Dopuszczalne rodzaje dachów dla głównych połaci dachowych: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych.
 - Maksymalna długość wiaty: do 10,0 m.
 - Maksymalna powierzchnia zabudowy wiaty: 50,0 m².
 - Dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla głównych połaci dachowych: 10° - 35°
 - Pokrycie dachu: materiały w kolorze ceglastym.
 - c) Należy spełnić wymagania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.) w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).
 - 2.2. Linie zabudowy
 - a) Nieprzekraczalna linia zabudowy: nie wyznacza się dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.
 - b) Odległości od nieruchomości sąsiednich należy wyznaczyć zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).
3. **Warunki wynikające z ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego**
 - 3.1. Warunki wynikające z ochrony środowiska
 - a) Teren planowanej inwestycji jest położony na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) na terenie Mazurskiego Parku Krajobrazowego utworzonego, uchwałą Nr X/38/77 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Olsztynie z dnia 8 grudnia 1977r. w sprawie utworzenia Mazurskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. WRN w Olsztynie Nr 11, poz. 51) oraz uchwałą Nr VIII/31/77

Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 5 grudnia 1977r. w sprawie utworzenia Mazurskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. WRN w Suwałkach Nr 8, poz. 36), na którym obowiązują zapisy rozporządzenia Nr 9 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 stycznia 2006r. w sprawie Mazurskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 20, poz. 506) na obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Piska” (kod obszaru PLB280008) w stosunku do którego obowiązują zapisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (t.j. Dz. U. Nr 25, poz.133).

- b) Zgodnie z art. 96 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) organ dokonał analizy zakresu potencjalnego wpływu przedsięwzięcia oraz potencjalnych skutków dla obszaru Natura 2000. Po rozpatrzeniu sprawy, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 cyt. ustawy „...o ocenach oddziaływania na środowisko”, charakter, lokalizację oraz zasięg oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że budowa publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowa wiaty rekreacyjnej na działce o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko oraz gatunki roślin, zwierząt i siedliska przyrodnicze dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz nie naruszy spójności sieci Natura 2000. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, obszar Natura 2000 ograniczone będzie do najbliższego otoczenia inwestycji i czasowo do terminu prowadzenia robót.
- c) Projektowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).
- d) Należy stosować przepisy m. in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn.zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 z późn. zm.).
- e) Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

6.1. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego

- a) Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, gdzie obowiązują nakazy i zakazy określone w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 710 z późn. zm.).
- b) Zgodnie z ww. ustawą kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Piecki

4. **Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji**

- a) Dostęp do drogi gminnej o nr ew. działki 110/9 poprzez działkę o nr ew. 88/1.
- b) Należy stosować przepisy ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn.zm.).

5. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

- a) Inwestycję sytuować i roboty prowadzić przy uwzględnieniu wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.).
- b) Inwestycja nie powinna być uciążliwa dla otoczenia, nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich (dojazdy, parkowanie, funkcje obiektu). Uciążliwość inwestycji nie może wykroczać poza granice własnej działki oraz ograniczać inwestowania na sąsiednich działkach, a także negatywnie wpływać na środowisko.
- c) Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

7. Niezbędne dokumenty i uzgodnienia

W zakresie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia budowy i zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę – należy stosować przepisy ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.).

UZASADNIENIE

Dnia 04.10.2021 r. wpłynął wniosek Gminy Piecki z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki w imieniu i na rzecz której działa Pan Paweł Suchecki o ustalenie warunków dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowie wiaty rekreacyjnej na działce o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki. Zgodnie z art. 6 pkt. 9c ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn.zm.), przedmiotowe zamierzenie budowlane należy do inwestycji celu publicznego. Z uwagi na fakt, iż wnioskowany teren tj. działka o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego w drodze decyzji.

Na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt. 9 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono stosowne postępowanie administracyjne. W wyniku przeprowadzonej analizy materiałów źródłowych stwierdzono, że istnieje możliwość budowy publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowy wiaty rekreacyjnej na działce o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki., zatem zgodnie z treścią art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiącym: „*Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi*” należało orzec jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 64, ust. 1 i art. 53, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano niezbędnych uzgodnień:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jako organu właściwego do uzgadniania w zakresie melioracji, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 – pismo znak: BKR.6733.28.2021 z dnia 11.10.2021 r.

Do dnia 26.10.2021 r. organ – Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, ponieważ upłynął 14 dniowy termin na dokonanie uzgodnienia, zgodnie z art.53 ust. 5. w związku z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), uzgodnienie uważa się za dokonane.

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie jako organu właściwego do uzgadniania w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 - pismo znak: BKR.6733.28.2021 z dnia 11.10.2021 r.

Do dnia 03.11.2021 r. organ - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, ponieważ upłynął 21 dniowy termin na dokonanie uzgodnienia, zgodnie z art.53 ust. 5. w związku z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), uzgodnienie uważa się za dokonane.

- Starosty Mrągowskiego, jako organu właściwego do uzgadniania w zakresie gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 - pismo znak: BKR.6733.28.2021 z dnia 11.10.2021 r.

Do dnia 27.10.2021 r. organ – Starosta Mrągowski nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, ponieważ upłynął 14 dniowy termin na dokonanie uzgodnienia, zgodnie z art.53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), uzgodnienie uważa się za dokonane.

W ocenie tut. Urzędu zostały spełnione wymagania wynikające z art. 61 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) zatem należało ustalić warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie publicznego samorządowego placu wraz z elementami małej architektury oraz budowie wiaty rekreacyjnej na działce o nr ew. 88/3 w obrębie Lipowo, gmina Piecki.

POUCZENIE

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem decyzji. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia minęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio (art. 53 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt. 4 Kpa, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia, zgodnie z art. 53 ust. 7 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wójt Gminy Piecki jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja niniejsza została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki wydane w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z wymogami określonymi w art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji sporządzony został przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz. 1250).

Załączniki

- Załącznik nr 1 (graficzny) - mapa w skali 1:1000.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika;
2. a/a UG w Pieckach.

Wniosek o lokalizacji inwestycji celu publicznego zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2021.1923)

MH/MM

