

**UMOWA NR DUD..... 2020**

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Pieckach pomiędzy  
**Gminą Piecki** z siedzibą w Urzędzie Gminy Piecki **ul. Zwycięstwa 34 11-710 Piecki**, REGON 510742758  
NIP 7422123183, zwaną w dalszej części umowy *Zamawiającym*, reprezentowaną przez:

Agnieszka Kurczewską - Wójta Gminy Piecki,  
oraz za kontrasygnatą Skarbnika Gminy - Agaty Naumowicz,

a

.....  
zwanym w dalszej części umowy *Wykonawcą*

**Podstawa prawna zawarcia umowy**

*W wyniku rozstrzygniętego postępowania, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego ogłoszenie było nieobowiązkowe z uwagi na nieprzekraczającą 30000,00 EURO wartość przedmiotu zamówienia - podstawa prawna art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), zawarta zostaje umowa o następującej treści:*

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do realizacji zgodnie z ofertą złożoną w dniu .....2020 r. usługę polegającą na : konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Piecki, poprzez utrzymanie w sprawności technicznej opraw oświetlenia ulicznego oraz szafek sterowania.

2. Liczba opraw oświetlenia ulicznego jest równa 1174 sztuk, w tym:

- a) oprawy led stanowią 10,99 %,
- b) oprawy rtęciowe stanowią 18,74 %,
- c) oprawy sodowe stanowią 70,27 %.

Liczba szafek sterowania jest równa 76 sztuk.

3. Przyjmuje się, że podczas trwania niniejszej umowy, podane powyżej ilości oraz rodzaje opraw oświetlenia także liczba szafek sterowania mogą ulec zmianie +/- 10%.

4. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności :

- 1) utrzymanie w stanie sprawności oprawy oświetleniowe oraz szafki sterowania znajdujące się na terenie gminy Piecki,
- 2) wymiana zużytych źródeł światła i naprawa elementów opraw oświetleniowych,
- 3) wymiana uszkodzonych zegarów astronomicznych lub przekaźników sterujących oświetleniem,
- 4) wymiana pozostałych urządzeń sterowniczych,
- 5) regulacja ustawienia czasów świecenia w zegarach sterowniczych astronomicznych (wg ustaleń ze Zleceniodawcą),
- 6) terminowe usuwanie usterek, zakłóceń w działaniu sieci oświetlenia ulicznego z dopuszczalną ilością nieczynnych punktów do 5 % z ogólnej ilości,
- 7) utrzymanie obiektów konserwowanych w należytym stanie technicznym,
- 8) przekazywanie zużytych źródeł światła podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie do prowadzenia takiej działalności,
- 9) montaż oraz demontaż oświetlenia świątecznego, w tym: 25 szt. oświetlenia w pasie drogi krajowej oraz 25 szt. na pozostałym terenie gminy Piecki, w okresie odpowiednio 7-11 grudnia 2020 r. oraz 11-15 stycznia 2021 r.
- 10) wykonawca w ramach realizacji umowy uzgadnia z właściwymi zarządcami dróg zajęcie pasa drogowego,
- 11) inne usługi które są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oświetlenia ulicznego,

- 12) wszystkie zgłoszenia i reklamacje dotyczące konserwacji muszą być wykonane przez wykonawcę w ciągu 48 godzin, natomiast wyłączenia świecących się lamp w ciągu dnia wykonawca zobowiązuje się dokonać w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia przez zamawiającego.
- 13) konserwujący urządzenia musi spełniać wymagania zawarte w Instrukcji Współpracy pomiędzy właściwymi Zakładami Energetycznymi a Samorządem w Zakresie Konserwacji Oświetlenia Drogowego,
- 14) warunki pozostałe reguluje w/w instrukcja,
- 15) inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia:
  - a) zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem,
  - b) materiały muszą spełniać wymagania określone w aktualnie obowiązujących normach.

## § 2

### Termin realizacji

1. Rozpoczęcie - od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01.02.2020 r.
2. Zakończenie – do dnia 31.01.2021 r.

## § 3

### Obowiązki stron

A. *Zamawiający* zobowiązany jest do:

1. Kontroli stanu oświetlenia.
2. Zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

B. *Wykonawca* zobowiązany jest do:

1. Realizacji usług zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, przepisami dozoru technicznego, sztuką inżynierską, Instrukcją Współpracy pomiędzy właściwymi Zakładami Energetycznymi a Samorządem w Zakresie Konserwacji Oświetlenia Drogowego oraz zaleceniami i uzgodnieniami wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy Piecki.
2. Pełnego zabezpieczenia materiałowego wykonywanych usług,
3. Dysponowanie technicznie sprawnymi jednostkami sprzętowymi, gwarantującymi efektywne wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy,
4. Zapewnienia bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie świadczonych usług.
5. Wykonania i utrzymania na swój koszt wszelkich osłon, ogrodzeń i oznakowań terenu objętego usługą.
6. W zakresie usługi konserwacji oświetlenia ulicznego Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - a) przeprowadzenia planowanych czynności eksploatacyjnych;
  - b) przeprowadzania przeglądów technicznych urządzeń aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej;
  - c) przeprowadzania oględzin tras linii napowietrznych i kablowych;
  - d) przeprowadzania przeglądów technicznych oprav i wnęk latarni;
  - e) malowania i konserwacji metalowych konstrukcji latarni, szafek i tablic rozdzielczych;
  - f) pomiaru skuteczności ochrony od porażeń prądem;
7. W zakresie czynności konserwacji oświetlenia ulicznego wykonywanych w trybie awaryjnym Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) wymiany uszkodzonych elementów układu zasilania i sterowania;
  - b) naprawy bądź wymiany uszkodzonych kabli;
  - c) podwieszania zerwanych przewodów;
  - d) wymiany źródeł światła, oprav, opravek, dławików, kondensatorów, bezpieczników słupowych;
  - e) wymiany uszkodzonych i połamanych słupków;
  - f) wymiany wysięgnika, uszkodzonych tabliczek słupowych, drzwiczek wnękowych latarni;
8. W razie zaistnienia awarii Wykonawca niezwłocznie podejmuje odpowiednie działania.
9. Kontrole stanu oświetlenia w porze świecenia mogą być prowadzone wspólnie przez obie strony raz w miesiącu - termin i zakres kontroli strony będą uzgadniać z 3 dniowym wyprzedzeniem.

## § 4

### Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem *Zamawiającego* jest:

- Ryszard Kosak - pracownik Urzędu Gminy Piecki, nr tel. 505 054 949, e-mail: r.kosak@piecki.com.pl

2. Przedstawicielem *Wykonawcy* jest:

- ..... - .....

**§ 5**  
**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 Strony ustalają zgodnie z ofertą *Wykonawcy* za cały przedmiot zamówienia w wysokości ..... **zł brutto** (słownie złotych: )  
w tym podatek VAT ..... %, ..... zł netto, wynikające z poniższego wyliczenia:

Lp	Nazwa zadania	Ryczałt miesięczny netto (zł)	Ilość miesięcy	Wartość netto (kol.3*kol.4) (zł)	Podatek VAT (zł)	Wartość brutto (kol.5+kol.6) (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Piecki</b>  od dnia 01.02.2020 r. do dnia 31.01.2021 r.		12			
2	<b>RAZEM</b>	X	X			

2. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
3. Miesięczne wynagrodzenie *Wykonawcy* wyliczane będzie w oparciu o ryczałty miesięczne określone w powyższej tabeli.
4. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktur przez *Wykonawcę* będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez *Wykonawcę* i zatwierdzony przez przedstawiciela *Zamawiającego*. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy *Wykonawcy*, w terminie **30** dni licząc od daty doręczenia *Zamawiającemu* prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zmiany ilości opraw oświetlenia bądź szafek sterowania w stosunku do ilości podanej w § 1 niniejszej umowy nie będą stanowiły podstawy do zmiany ceny ryczałtowej.
7. Obciążenie *Zamawiającego* za wykonane usługi następować będzie na koniec każdego miesiąca na podstawie wystawionej przez *Wykonawcę* faktury.
8. Zlecenia wykonania prac odbywać się będą w formie pisemnej oraz telefonicznej.

**§ 6**  
**Odstąpienie od umowy**

1. *Zamawiający* może odstąpić od umowy, bez kar umownych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa wyżej *Wykonawca* może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 7**  
**Kary umowne**

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* karę umowną:
- za zwłokę w realizacji zgłoszeń i reklamacji dotyczących konserwacji, (które muszą być wykonane przez wykonawcę w ciągu 48 godzin) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując to żądanie obliczeniem wysokości rzeczywistej szkody i wykazując ścisły związek pomiędzy poniesioną szkodą a niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań wynikających z warunków umowy.
3. W każdym przypadku, gdy *Zamawiający* ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdego sum należnych *Wykonawcy*.
4. *Wykonawca* wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych *Wykonawcy*.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby *Zamawiającego*.

**§ 9**

**Liczba egzemplarzy umowy**

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**