

.....
pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy/
Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie
zamówienia

KARTA GWARANCYJNA
jakości wykonanych robót
RZK.272...2018

sporządzona w dniu

1. Zamawiający

2. Wykonawca (gwarant)

3. Umowa Nr z dnia

4. Przedmiot umowy

.....

.....

5. Data odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy: dzień miesiąc rok

6. Warunki gwarancji jakości:

6.1 Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

6.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady/usterki zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

6.3. Okres gwarancji na cały przedmiot umowy wynosi miesięcy, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego oraz Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.

6.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

6.5. O wykryciu wady/usterki w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie, w terminie 30 dni od daty jej ujawnienia.

6.6. Ustala się następujące terminy usunięcia wad/usterek:

a) jeżeli wada/ustereka uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu - niezwłocznie,

b) w pozostałych przypadkach - w terminie uzgodnionym przez strony, a w razie braku uzgodnienia - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6.7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6.8. W przypadku opisanym w pkt. 6.6 lit. a, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o konieczności usunięcia wady pocztą elektroniczną lub telefonicznie.

6.9. Jeżeli wada/ustereka elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad/usterek w obu elementach.

6.10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady/usterki, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad/usterek. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady/usterki przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z tego przedmiotu nie mógł korzystać.

6.11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad/usterek w terminach wskazanych w pkt. 6.6, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej roszczenia z tytułu rękojmi za wady. Jeżeli usunięcie wady/usterki przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się pokryć różnicę wartości.

- 6.12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- 6.13. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady/usterki powstałe na skutek:
- siły wyższej,
 - szkód wynikłych z winy Zamawiającego,
 - normalnego zużycia technicznego obiektu.
- 6.14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i usterek.
- 6.15. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub firmy Wykonawcy;
- 2) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
- 3) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy;
- 4) zawieszeniu działalności gospodarczej Wykonawcy.

.....
(podpis Wykonawcy)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego

.....
(podpis)